

Zápis č. 9 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 25. 11. 2015



Přítomní zastupitelé:

Lada Hejtmánková (1)
Martina Jirčíková (2)
Josef Kalášek (3)

Alena Kotyzová (4)
Bohuslav Matouš (5)
Zbyněk Severýn (6)

Roman Studený (7)
Teodor Šmok (8)
Renáta Vágnerová (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování
Pokud není uvedeno jinak, ZO hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta obce, Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích. Poté starosta pokračoval v řádném jednání zastupitelstva obce.

Pro toto jednání je navržen tento program:

1. *Volba komisí*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Organizační záležitosti obce Výroční zpráva školy a mateřské školy Zpráva kontrolního výboru č. 3/2015 Cyklostezka Letohrad – Králíky*
4. *Majetkové operace, rozpočet*
5. *Došlé spisy a žádosti*
6. *Diskuse a usnesení*

Starosta obce navrhl doplnit program o body:

3. d) *Rozpočtová změna*
3. e) *Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo*

Schválení programu s doplněním: 9-0-0

1. Volba komisí

- 1.1) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení:** Bohuslav Matouš, Lada Hejtmánková
1.2) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Martina Jirčíková, Josef Kalášek

Ověřovatelé zápisu z posledního jednání ZO ze dne 8. 10. 2015 Alena Kotyzová, Lada Hejtmánková nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

2. Kontrola usnesení

- 75/2015 – podepsáno, odesláno
76/2015 – indikatory tepla – objednány, instalovány
77/2015 – převzetí areálu Dolany - trvá
78/2015 – smlouva podepsána, podán návrh na vklad
80/2015 – odesláno souhlasné stanovisko
81,82,83/2015 – záměry zveřejněny
85/2015 – převod trvá

Následovala zpráva o činnosti Obecního úřadu za uplynulé období, kterou přednesl starosta

obce.

- Dokončena výstavba dětského hřiště, terénní úpravy ponechány na jaro
- Provedeno zateplení prodejny potravin – závady budou odstraněny do 18.12.
- Proběhlo přezkoumání hospodaření obce finančním odborem krajského úřadu – nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky
- Proběhlo jednání s firmou Urbaplan – upřesnění lokalit územního plánu
- Starosta spolu s místostarostou se zúčastnil - Setkání starostů v Litomyšli
- Starosta se zúčastnil správní rady Kralický sněžník o.p.s. – postupuje se k ukončení činnosti
- Proběhla kontrola krizového řízení obce – bez závad
- Jednání k vybudování cyklostezky ohledně trasy a financování se zúčastnil starosta obce.
- Proběhlo jednání k opravě komunikace č. II/312 směr Celné, bude provedena oprava chodníku u kašny a doplněno vodorovné značení na náměstí
- Starosta s místostarostou se zúčastnili Setkání s 1. náměstkem ministra vnitra – zavedení azylové ubytovny v Králíkách

3. Organizační záležitosti obce

a) Výroční zpráva Základní školy a Mateřské školy Mladkov

Ředitelka ZŠ a MŠ Mladkov předkládá zastupitelstvu obce ke schválení výroční zprávu za školní rok 2014/2015. Starosta obce přednesl přítomným i zastupitelům znění zprávy a navrhuje zastupitelstvu schválení Výroční zprávy školy.

ZO schvaluje Výroční zprávu ZŠ a MŠ Mladkov.

b) Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru předkládá zastupitelstvu obce ke schválení zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 30. 9. 2015. Při kontrole nebyly shledány žádné nedostatky v plnění usnesení, z toho důvodu nemá kontrolní výbor pro zastupitelstvo žádné úkoly. Zápis z jednání kontrolního výboru č. 3 je přílohou č. 2 zápisu ze zasedání.

ZO schvaluje zprávu kontrolního výboru.

c) Cyklostezka Letohrad - Králíky

Starosta obce seznámil přítomné s plánovanou trasou cyklostezky z Letohradu do Králík, které byla projednána na setkání starostů obcí v Jablonném nad Orlicí. Předpokládaný finanční náklad je 100 mil. Kč. Podíl dotace je 65% a vlastní zdroje 35%. Provozní náklady jsou předpokládány ve výši 400 tis. Kč ročně. Financování by mohlo být řešeno úvěrem ve výši 35 mil. Kč. Po rozdělení po obcích na obec Mladkov připadá 8% což činí předběžnou splátku 196 tis. ročně po dobu 15 let. V případě odstoupení okrajových obcí v projektu by mohla činit splátka 250 tis. ročně po stejnou dobu. Starosta obce informoval o pravděpodobném postupu výstavby. V první etapě Letohrad – Jablonné n.O. a ve druhé Jablonné n.O. – Králíky.

██████████ – se dotazuje, kdy bude realizována výstavba, jaký bude povrch cyklostezky a zda byl pořádán kraj o finanční příspěvek.

p. T. Šmok – předpoklad realizace je rok 2017, povrch bude asfaltový a kraj přispěje na projektovou dokumentaci.

ZO bere na vědomí informaci o plánované cyklostezce Letohrad-Králíky.

4. Majetkové operace, rozpočet

a) Stočné 2016

Na základě Zprávy z posouzení následného monitoringu roku 2014 v oblasti provozování a finanční udržitelnosti Kanalizace a ČOV Mladkov, je nutné uvést do souladu cenu stočného s relevantní finanční analýzou projektu. Po dobu 10 let musí obec dodržovat podmínky dle projektu. Starosta obce proto předkládá zastupitelstvu obce návrh ceny stočného pro rok 2016 ve výši 38,52 bez DPH, tedy 44,30 Kč/m³ včetně DPH ke schválení. Zvýšení bude řešeno přílohou č.1 ke smlouvě o odvádění odpadních vod.

ZO schvaluje stočné pro rok 2016 ve výši 38,52Kč/m³ bez DPH (44,30 Kč/m³ s DPH) s účinností od 1.1.2016.

b) Rozpočtové provizorium

Starosta obce navrhuje zastupitelstvu obce schválit rozpočtové provizorium na počátek roku 2016. Jedná se o čerpání za měsíc 1/12 známých nákladů z předešlého roku a závazků, které byly známy na začátku roku. Provizorium bude platné do schválení řádného rozpočtu.

Starosta obce seznámil zastupitele také se stavem financí ke konci roku, a s platbami do konce roku.

ZO schvaluje rozpočtové provizorium na počátek roku 2016.

c) Poplatek za odpady

Starosta obce seznámil přítomné s OZV č. 2/2015 o poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Sazba poplatku činí 550,- Kč. Poplatníkovi, který má trvalý pobyt ve správním obvodu obce Mladkov, se poskytne sleva 100,- Kč. Další slevy a úlevy jsou uvedeny v OZV. Do vyhlášky budou v bodě 2. d) doplnění držitelé ZTP a ZTPP

p. R. Studený – nesouhlasí s návrhem výše poplatku. Zdražuje poplatek trvale bydlícím a naopak zlevňuje poplatek rekreantům. Navrhuje ponechat výši poplatku a výši slev stejné jako v loňském roce.

p. T. Šmok – snižujeme poplatek rekreantům, protože jsou znevýhodněni ti, co odpad třídí. A někteří trvale bydlící taky odpad netřídí.

p. Z. Severýn – souhlasí s ponecháním stejných cen jako vloni.

Starosta obce nechává hlasovat o protinávruhu.

ZO schvaluje protinávrh cen poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši poplatků a slev roku 2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	N	A

d) Rozpočtová změna

Účetní obce předkládá zastupitelstvu obce rozpočtovou změnu č. 4/2015. Místostarosta obce seznámil s obsahem a důvodem rozpočtové změny přítomné občany a zastupitele. Rozpočtová změna tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 5/2015.

e) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Firma STATING s.r.o. předkládá zastupitelstvu obce ke schválení Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „Zateplení budovy č.p.84 Mladkov“. Předmětem dodatku je odsouhlasení provedených víceprací a

méněprací, které jsou obsaženy ve změnovém listu č.1. Dodatkem se mění i cena díla, která činí 4.371.122,62 včetně DPH.

pí. L. Hejtmánková – dotazuje se, kdy bude termín předání stavby, a zda bude proveden přístřešek nad schody?

p. T. Šmok – termín předání byl 20.11.2015, v předávacím protokolu jsou uvedeny závady, které budou odstraněny do 18.12. Závady, které nelze odstranit, budou řešeny reklamací. Přístřešek se prozatím stavět nebude.

ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Zateplení budovy č.p. 84 Mladkov“.

5. Došlé spisy a žádosti

a) Žádost o pomoc v hmotné nouzi

Úřad práce Vysoké Mýto žádá obec o souhlas ve smyslu §33 odst. 6 zákona č. 111/20006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů. Starosta obce vytvořil odpověď na žádost, kterou přednesl zastupitelům, s tím že OU neeviduje dotyčnou osobu na území obce.

ZO bere na vědomí žádost Úřadu práce o souhlas obce a odpověď starosty obce.

b) Žádost o finanční příspěvek

Gymnázium Žamberk žádá o finanční příspěvek k pokračování v pořizování šatních skříněk pro žáky školy. Starosta obce navrhuje odložit tento bod do tvorby nového rozpočtu. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

ZO odkládá žádost o finanční příspěvek.

c) Žádost o odkoupení p.p.č. 326/4

Pan ██████████ žádá o prodej p.p.č. 326/4 v k.ú. Mladkov, uvedený pozemek slouží jako příjezdová cesta k jeho domu. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce a jiný zájemce se nepřihlásil. Starosta obce po provedené obchůzce navrhuje pozemek neprodávat k budoucímu využití na stavební a pouze ho pronajmout.

p. B. Matouš – zdrží se hlasování z důvodu střetu zájmů.

p. J. Kalásek – navrhuje ponechat prostor pro točnu a pozemek prodat. Případně i sousední horní pozemek. Jako stavební využití v budoucnu zřejmě nebude.

p. R. Studený – souhlasí s tím, že pozemek není vhodný pro budoucí stavbu rodinného domu a s ponecháním prostoru pro otáčení vozidel.

p. T. Šmok – navrhuje ponechat točnu a cestu do lesa. Provést zaměření pozemku s částečnou úhradou zaměření žadatelem. Navrhuje bod odložit a provést šetření na místě se žadatelem.

ZO odkládá prodej p.p.č. 326/4 v k.ú. Mladkov.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	Z	A	A	N	A

d) Odprodej

Pan ██████████ žádá o odprodej části p.p.č. 578/2 a p.p.č. 578/3 v k.ú. Vlčkovice. Záměr prodeje byl zveřejněn a jiný zájemce se nepřihlásil. Starosta obce navrhuje provést na náklady žadatele odměření požadované již zastavěné části pozemku.

ZO schvaluje odprodej části p.p.č. 578/2 a p.p.č. 578/3 v k.ú. Vlčkovice po zaměření již zastavěné části pozemku dle požadavku žadatele.

e) Žádost o odkoupení p.p.č. 42/1 v k.ú. Mladkov a žádost p.p.č. 30/6

Pan ██████ žádá o prodej p.p.č. 42/1 a pan ██████ žádá o prodej p.p.č. 30/6 obě v k.ú. Mladkov ke stavbám rodinných domů k trvalému bydlení za podmínek stanovených v Zásadách o pronájmu a prodeji pozemků. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce a jiný zájemce se nepřihlásil. Starosta obce navrhuje pozemky pronajmout a uzavřít smlouvy o smlouvě budoucí k prodeji pozemků.

p. R. Studený - z důvodu střetu zájmů se v případě pozemku č.30/6 zdrží hlasování.

ZO schvaluje pronájem p.p.č. 42/1 v k.ú. Mladkov panu ██████ na období 1 roku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí za účelem výstavby RD.

ZO schvaluje pronájem p.p.č. 30/6 v k.ú. Mladkov panu ██████ na období 1 roku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí za účelem výstavby RD.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	Z	A	A

f) Dopis zastupitelstvu

Pan ██████ zaslal obci dopis, ve kterém vyjádřil svůj názor na práci zastupitelstva. Zastupitelé se s tímto dopisem seznámili na svém pracovním zasedání. Starosta obce nabídl přečtení dopisu, ale přítomní občané přečtení nepožadovali. Znění dopisu bude otisknuto v příštím vydání Zpráv z Mladkova.

ZO bere na vědomí dopis p. V. Matějky.

h) Smlouva o poskytnutí dotace v požární ochraně

Krajský úřad Pardubického kraje zaslal Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na výdaje JSDHO v roce 2014. Na úhradu nákladů na školení členů výjezdové jednotky obce Mladkov a úhradu výjezdů k zásahům a věcné vybavení jednotky, které zůstane v majetku obce. Dotace bude poskytnuta ve výši 11.936,- Kč.

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z PaK a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

6. Diskuse:

p. J. Kalášek – dotazuje se, zda je znám viník, který rozbil zábradlí ne mostě k nádraží?

p. T. Šmok – ano je znám přepravce, který to způsobil.

p. T. Šmok – informoval o vývoji stavby rozhledny u Kašparovy chaty. Proběhlo jednání s Lesy ČR, které přejímají stavbu rozhledny.

p. B. Matouš – dotazoval se, zda firma Antee dostala svým závazkům s novým modulem k zabezpečení částí obecního webu?

p. R. Studený – prozatím nový modul nebyl dodán. Bude prověřeno, zda je již hotov.

Jelikož dalších příspěvků nebylo, starosta obce diskusi uzavřel a byl přednesen souhrn usnesení, který přednesl pan Bohuslav Matouš a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Martina Jirčíková

Teodor Šmok

Josef Kalášek

*Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.
Zasedání bylo ukončeno ve 20:48 hod.*

Zapsal: Roman Studený

Příloha č. 1 – Usnesení zastupitelstva obce
Příloha č. 2 – Zpráva KV
Příloha č. 3 – Rozpočtová změna

Příloha č. 1. k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 25. 11. 2015 :

U S N E S E N Í

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

86/2015 – Výroční zprávu ZŠ a MŠ Mladkov

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

87/2015 – zprávu kontrolního výboru

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

88/2015 – stočné pro rok 2016 ve výši 38,52Kč/m³ bez DPH (44,30 Kč/m³ s DPH) s účinností od 1.1.2016..

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

89/2015 – rozpočtové provizorium na počátek roku 2016

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

90/2015 – protinávrh cen poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši poplatků a slev roku 2015

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-1-0

91/2015 – rozpočtovou změnu č. 5/2015

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

92/2015 – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Zateplení budovy č.p. 84 Mladkov“

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

93/2015 – ZO schvaluje odprodej části p.p.č. 578/2 a p.p.č. 578/3 v k.ú. Vlčkovice po zaměření již zastavěné části pozemků dle požadavku žadatele.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

94/2015 – pronájem p.p.č. 42/1 v k.ú. Mladkov panu [REDACTED] na období 1 roku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní za účelem výstavby RD

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

95/2015 – pronájem p.p.č. 30/6 v k.ú. Mladkov panu [REDACTED] na období 1 roku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní za účelem výstavby RD

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-1

96/2015 – Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z PaK a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

b) odkládá:

- Žádost o finanční příspěvek.
Usnesení nebylo přijato.

Hlasování: 9-0-0

- prodej p.p.č. 326/4 v k.ú. Mladkov
Usnesení nebylo přijato.

Hlasování: 8-0-1

c) bere na vědomí:

- diskusní příspěvky
- informaci o plánované cyklostezce Letohrad-Králíky
- žádost Úřadu práce o souhlas obce a odpověď starosty obce
- dopis p. [REDACTED]

d) pověřuje:

- starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci v požární ochraně

Starosta obce:

Teodor Šmok

Místostarosta obce:

Ing. Studený Roman

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: