



Zápis č. 7 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 7.11. 2007

Přítomní zastupitelé: Stanislav Faltus, Martina Jirčíková, Josef Kalášek, František Kubový, Bc. Roman Studený, Ladislav Severýn, Teodor Šmok.

Z jednání omluven: František Vacek

Z části jednání omluven: Miroslav Kapac – se dostavil v 18,15 hod.

Občané: dle přiložené listiny přítomných

Zasedání řídil: Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů předsedající konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce v souladu se zákonem o obcích. Pro dnešní jednání byl navržen a poté všemi hlasy schválen tento **program:**

1. Volba komisí
2. Kontrola usnesení
3. Organizační záležitosti obce
4. Majetkové operace
5. Došlé spisy a žádosti
6. Diskuse a usnesení

1. Volba komisí

1.1. Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Martina Jirčíková, Ladislav Severýn, Josef Kalášek

1.2. Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: František Kubový, Bc. Roman Studený

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z jednání ZO dne 3.10. 2007 pan Josef Kalášek a paní Martina Jirčíková nevznesli proti zápisu námítky a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy. Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání přednesl starosta obce. Zároveň podal zastupitelstvu zprávu o činnosti obecního úřadu za uplynulé období.

- jednání o zajištění dotace z LEADER 2007

- vítání občánků, kolaudace u Součků

- jednání s ŘSD ČR o plánované opravě komunikace č.312 Pastviny – Mladkov s těmito požadavky na projekt:

- vybudování chodníku od Filipu po křižovatku na Bartošovice
- rozšíření a legalizace přejezdu na odstavnou plochu u hřbitova
- instalace svodidel u hřbitova v Mladkově
- výměna chodníků na náměstí

- vyúčtování dotace pro JSDH a dostavba cvičiště JSDH Mladkov

- jednání o plánované výstavbě rozhledny u Kašparovy chaty

- kontrolní den výstavby elektrifikace železnice Letohrad - Lichkov

3. Organizační záležitosti obce

3.1. Volba člena kontrolní komise - na základě rezignace člena ZO Mladkov p. Štěpána Faltuse, který byl zároveň členem v kontrolní komisi, bylo nutné doplnit člena v kontrolní komisi. Starosta navrhl na doplnění členství v kontrolní komisi panem Miroslavem Kapacem.

ZO schvaluje p. Miroslava Kapace do funkce člen kontrolní komise ke dni 7.11. 2007.

Hlasování: 8-0-0

3.2. Inventarizace obecního majetku za rok 2007 - návrh členů inventurních komisí

Předseda hlavní inventurní komise – Stanislav Faltus

KD a knihovna Vlčkovice – předseda: Josef Kalášek + členové: Martina Jirčíková, František Vacek

KD a knihovna Mladkov – předseda: František Vacek + členové: Ema Stojanová, Josef Kalášek

Hasičárna – předseda: Bc. Roman Studený + členové: Miroslav Kapac, Stanislav Faltus

Obecní úřad – předseda: Teodor Šmok + členové: Irena Dlouhá, Ladislav Severýn, František Kubový

ZO bere na vědomí obsazení členů v inventurních komisích pro rok 2007.

Hlasování: 8-0-0

3.3. ELDACO s.r.o.- Dodatek č.1 ke smlouvě o spolupráci

Obsah: Zastupitelé obce na pracovním jednání s firmou ELDACO s.r.o dne 30.10.2007 diskutovali o nedostacích ve výše zmíněném dodatku. Podrobným rozbohem některých nevyhovujících bodů v dodatku a následným doplněním požadovaných změn na základě vzájemné shody firma ELDACO s.r.o předložila takto upravený návrh dodatku č.1 ke smlouvě o spolupráci, který plně korespondoval s požadavky ZO Mladkov.

ZO schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o spolupráci obce s firmou ELDACO s.r.o. ke dni 7.11.2007.

Hlasování: 8-0-0

3.4. Služby města Králíky – nabídka na odvoz komunálního odpadu

Obsah: Služby města Králíky předložily obci nabídku na zajištění svozu a likvidace odpadů pro rok 2008 za výhodnějších finančních podmínek. V případě zájmu je firma schopna zajistit také svoz a zajištění recyklace tříděného odpadu plast/sklo včetně zapůjčení 5ks.kontejnerů a vypracování potřebných hlášení EKO-KOM.

K tomuto bodu jednání starosta obce podal informaci o termínu uzavření smlouvy na dobu určitou s firmou Ekola – Libchavy, která též zajišťuje svoz odpadu v sousední obci Lichkov a doposud nepředložila naší obci cenovou nabídku svozu komunálního odpadu pro rok 2008.

ZO bere na vědomí nabídku firmy Služby města Králíky na zajištění svozu a likvidace odpadu a zároveň pověřuje starostu obce jednáním s firmou Ekola-Libchavy a obcí Lichkov.

3.5. Obecní úřad Mladkov – plán zimní údržby na místních komunikacích a nařízení obce Mladkov č.1/2007

Obsah: Starosta obce v souladu se zákonem č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.104/2007 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vypracoval plán zimní údržby na místních komunikacích.

Zastupitelé v diskusi předložili návrhy na doplnění do výše zmíněného plánu zimní údržby.

ZO schvaluje plán zimní údržby na místních komunikacích pro obec Mladkov, Vlčkovice, Petrovičky.

Hlasování: 8-0-0

Dále starosta předložil ZO Nařízení obce Mladkov č.1/2007 o stanovení rozsahu lhůt a odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných silnic v souladu s ust. § 11 odst. 1 a ust. § 102 odst. 4 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě ust. § 27 odst. 7 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

ZO schvaluje Nařízení obce Mladkov č.1/2007 o stanovení rozsahu, způsobu a lhůt odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných silnic.

Hlasování: 8-0-0

3.6. Obecní úřad Mladkov – záměry prodeje pozemků p.č.33/3 a 326/4 v kú. Mladkov

Obsah: ZO na zasedání ze dne 3.10.2007 schválilo záměr prodeje části p.p.č.326/4 panu T.Maloškovi a p.p.č. 33/3 panu M.Štěpánkovi. K těmto záměrům nebyly jiné žádosti. Starosta obce navrhl provést zaměření u p.p.č.33/3 dle žádosti žadatele a požadavku obce o ponechání přístupu k obecnímu domu čp.109 a k p.p.č.42 a 49. K záměru prodeje p.p.č.326/4 starosta navrhl provést zaměření části této parcely. Po provedení zaměření části p.p.č.33/3 a části p.p.č.326/4 vše v k.ú Mladkov bude předloženo ke schválení prodeje.

ZO bere na vědomí návrh na zaměření části p.p.č.33/3 a p.p.č.326/4 v kú. Mladkov pro prodej žadatelům.

3.7. Obecní úřad Mladkov – bytová situace v obci

Obsah: Starosta podal informaci o aktualizovaném seznamu žadatelů na přidělení obecního bytu, dle kterého bytová komise přidělí již uvolněný byt v čp.85. Zastupitelé se dále zabývali plánovanou opravou střechy v obecním domě čp.109 s možností půdní vestavby dvou nových bytů.

ZO schvaluje plánovanou přestavbu v domě čp.109 a pověřuje starostu obce přípravou projektové dokumentace na opravu střechy s půdní vestavbou.

Hlasování: 8-0-0

4. Majetkové operace

4.1. Obecní úřad Mladkov – rozpočtová změna č. 2 /2007

Obsah: Účetní obce předložila ZO rozpočtovou změnu č. 2/2007 ze dne 7.11.2007. Rozpočtová změna se týká navýšení příjmu a výdajů na projektovou dokumentaci na cyklostezku, projektovou dokumentaci na kanalizaci s ČOV a příspěvky obcí na provoz ordinací ve výši 250.000,-Kč.

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 2. ze dne 7.11.2007 jejíž znění bude přílohou zápisu z jednání.

Hlasování: 8-0-0

4.2. Sdružení obcí Orlicko – návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku

Obsah: Jedná se o příspěvek obce na oslavu 15.výročí založení Sdružení obcí Orlicka, která proběhla v součinnosti s otevřením Evropského domu v Králíkách. Příspěvek je stanoven v částce 3,-Kč/ 1 obyvatele. Celková výše příspěvku činí 1.650,-Kč.

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku Sdružení obcí Orlicka ve výši 1.650,-Kč.

Hlasování: 8-0-0

5. Došlé spisy a žádosti

5.1. Výstavba garáží – žádosti o výstavbu garáží nad OÚ na p.p.č.145/5 v kú Mladkov

Žadatelé: - dvojgaráž - Petra Horáčková + Olga Šedová + Jana Kuglerová

- dvojgaráž - Zbyněk Severýn

- dvojgaráž – Obec Mladkov

Na základě množství podaných žádostí o výstavbu dvojgaráží ZO došlo k závěru, že z důvodu velikosti vyčleněné parcely bude povolení na výstavbu řešeno až po provedeném rozměření v terénu.

ZO odkládá řešení žádostí o výstavbu dvojgaráží na p.p.č.145/5 a pověřuje starostu obce provedením rozměření a určení počtu výstavby garáží.

Hlasování: 8-0-0

5.2. Gymnázium Žamberk – žádost o příspěvek na studenta

Obsah: Gymnázium Žamberk žádá o příspěvek na studenta gymnázia na vybavení jazykové učebny. Zastupitelé zvážili tuto žádost a na základě návrhu starosty schválili výši příspěvku v částce 1.000,-Kč.

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 1.000,-Kč Gymnázium Žamberk.

Hlasování: 8-0-0

5.3. Obyvatelé Dolan – žádost o zřízení veřejného osvětlení

Obsah: Obyvatelé Dolan žádají o výstavbu veřejného osvětlení v části obce Mladkov – Dolany z důvodu změn v systému fungování ČD. Osvětlení zastávky bylo jediným zdrojem světla v této části, které bylo v režii ČD a v současnosti je trvale vypnuto. Zastupitelé zvážili žádost a rozhodnutí o povolení žádosti a počtu světelných bodů odložili z důvodu potřebného výpočtu nákladů na výstavbu a projektu.

ZO odkládá řešení žádosti o výstavbu veřejného osvětlení v části obce Mladkov – Dolany a pověřuje starostu obce přípravou projektové dokumentace s výpočtem nákladů.

Hlasování: 8-0-0

5.4. Jana a Pavel Jirouškoví – žádost o prodej p.p.č.1050/26

Obsah: Manželé Jirouškoví podali žádost dne 15.11.2006 o prodej části p.p.č.1050. ZO se usneslo na pozastavení záměru prodeje z důvodu nejasností kolem rozdělení p.p.č. 1050 a požadavku předložení vyjádření stanoviska sousedů. K žádosti ze dne 3.10.2007 žadatelé přiložili geometrický plán na p.p.č.1050/26 a kladné vyjádření sousedů.

ZO schvaluje záměr prodeje p.p.č. 1050/26 v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 8-0-0

5.5. Zdeňka Šurýnová - žádost o umístění reklamní tabule

Obsah: Paní Zdeňka Šurýnová podala žádost o umístění reklamní tabule na ubytování na stěnu budovy lékárny nebo prodejny Živa. ZO z důvodu chystaných změn ve vyhlášce č. 2/2004 o místních poplatcích v § 5 o poplatcích za užívání veřejného prostranství v oblasti reklam pro rok 2008 schválilo umístění reklamní tabule pouze na dobu určitou za jednorázový poplatek ve výši 200,-Kč. Po schválení nové vyhlášky o místních poplatcích se bude ZO zabývat povolením a vyměřením poplatku ke každé reklamní tabuli.

ZO schvaluje umístění rekl. tabule na stěnu budovy lékárny na dobu určitou za poplatek ve výši 200,-Kč.

Hlasování: 8-0-0

5.6. Ing. Jan Kotrle – výstavba Větrného parku Mladkov

Obsah: Starosta obce představil podnikatelský záměr ing. Jana Kotrleho v investiční výstavbě větrných elektráren. Pan Kotrle žádá o oficiální souhlas obce s výstavbou „Větrného parku v Mladkově“.

ZO zamítá vydání souhlasu obce pro výstavbu „Větrného parku Mladkov“.

Hlasování: 0-8-0

5.7. Hana Dostálová – žádost o pronájem KD Mladkov

Obsah: Paní Dostálová žádá o pronájem KD v Mladkově v termínu 27.12.2007 z důvodu konání soukromé společenské akce.

ZO schvaluje pronájem KD v Mladkově paní Haně Dostálové za vyhláškou stanovený poplatek ve výši 1.200,-Kč/den.

Hlasování: 8-0-0

5.8. VTE SYNERGION a.s. – smlouva o spolupráci

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s návrhem smlouvy o spolupráci mezi obcí Mladkov a společností VTE SYNERGION, a.s., týkající se realizace záměru výstavby větrných elektráren v katastru obce Mladkov v oblasti hraničního pásma. Zastupitelé na základě diskuse s občany požadují konzultaci této smlouvy s právníkem a doplnění do smlouvy o spolupráci se stanovením pevného termínu složení zálohy do 6-ti měsíců od podpisu smlouvy.

ZO schvaluje smlouvu o spolupráci obce s firmou VTE SYNERGION a.s. ke dni 7.11.2007.

Hlasování: 8-0-0

5.9. Obecní úřad Mladkov – podání žádosti o dotaci

Obsah: Starosta obce podal informaci ZO o podané žádosti na IZS Ústí nad Orlicí o dotaci bez spoluúčasti obce na nákup věcného vybavení pro JSDH Mladkov.

ZO bere na vědomí podání žádosti o dotaci na nákup věcného vybavení pro JSDH Mladkov.

7. Diskuse, návrh a schválení usnesení

p. T. Šmok - podal informaci - o nabídnutém smrku z parku o který má zájem město Králíky
- o nákupu šikmé zadní radlice za obecní traktor na úklid sněhu

p. A. Pávek - vznesl dotaz na plánovanou trasu kanalizace podél komunikace vedle školy na p.p.č.21/3

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl pan Ladislav Severýn a usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

František Kubový.....

Teodor Šmok

Bc. Roman Studený.....

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin a ukončeno ve 20:15 hodin.

Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 7.11. 2007 :

USNESENÍ

Zastupitelstva obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

2007/07/095 p. Miroslava Kapace do funkce člen kontrolní komise ke dni 7.11. 2007.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/096 Dodatek č.1 ke smlouvě o spolupráci obce s firmou ELDACO s.r.o. ke dni 7.11.2007.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/097 plán zimní údržby na místních komunikacích pro obec Mladkov, Vlčkovice, Petrovičky.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/098 Nařízení obce Mladkov č.1/2007 o stanovení rozsahu, způsobu a lhůt odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných silnic.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/099 plánovanou přestavbu v domě čp.109 a pověřuje starostu obce přípravou projektové dokumentace na opravu střechy s půdní vestavbou.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/100 rozpočtovou změnu č. 2. ze dne 7.11.2007 jejíž znění bude přílohou zápisu z jednání.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/101 poskytnutí příspěvku Sdružení obcí Orlicka ve výši 1.650,-Kč.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/102 poskytnutí příspěvku ve výši 1.000,-Kč Gymnáziu Žamberk.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/103 záměr prodeje p.p.č. 1050/26 v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/104 umístění rekl. tabule na stěnu budovy lékárny na dobu určitou za poplatek ve výši 200,-Kč.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/105 pronájem KD v Mladkově paní Haně Dostálové za vyhláškou stanovený poplatek ve výši 1.200,-Kč/den.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/106 smlouvu o spolupráci obce s firmou VTE SYNERGION a.s. ke dni 7.11.2007.

Hlasování: 8-0-0

b) zamítá usnesením číslo:

2007/07/107 vydání souhlasu obce pro výstavbu „Větrného parku Mladkov“.

Hlasování: 0-8-0

c) odkládá usnesením číslo:

2007/07/108 řešení žádostí o výstavbu dvojgaráží na p.p.č.145/5 a pověřuje starostu obce provedením rozměření a určení počtu výstavby garáží.

Hlasování: 8-0-0

2007/07/109 řešení žádosti o výstavbu veřejného osvětlení v části obce Mladkov – Dolany a pověřuje starostu obce přípravou projektové dokumentace s výpočtem nákladů.

Hlasování: 8-0-0

d) bere na vědomí usnesením číslo:

2007/07/110 obsazení členů v inventurních komisích pro rok 2007.

Hlasování: 8-0-0

d1) bere na vědomí

- nabídku firmy Služby města Králíky na zajištění svozu a likvidace odpadu a zároveň pověřuje starostu obce jednáním s firmou Ekola-Libchavy a obcí Lichkov.
- návrh na zaměření části p.p.č.33/3 a p.p.č.326/4 v kú. Mladkov pro prodej žadatelům.
- podání žádosti o dotaci na nákup věcného vybavení pro JSDH Mladkov.

Starosta obce:

Teodor Šmok

Místostarosta obce:

Stanislav Faltus