



**Přítomní poslanci:** Stanislav Faltus, Martina Jirčíková, Josef Kalásek, František Kubový, Bc Roman Studený, Ladislav Severýn, Teodor Šmok, František Vacek.

**Z jednání omluven:** Štěpán Faltus, - omluven z důvodu plnění služebních úkolů.

**Ostatní občané:** dle přiložené listiny přítomných

**Zasedání řídil:** Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů předsedající konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce v souladu se zákonem o obcích. Pro dnešní jednání byl navržen a poté všemi hlasy schválen tento **program**:

1. Volba komisí
2. Kontrola usnesení
3. Organizační záležitosti obce
4. Majetkové operace
5. Došlé spisy a žádosti
6. Diskuse a usnesení

### 1. Volba komisí

1.1. Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: František Kubový, Josef Kalásek, Martina Jirčíková

1.2. Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Bc Roman Studený, Ladislav Severýn

### 2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z jednání ZO dne 20.6.2007 paní Martina Jirčíková a pan Josef Kalásek nevznesli proti zápisu námitky a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy. Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání přednesl starosta obce. Zároveň podal zastupitelstvu zprávu o činnosti obecního úřadu za uplynulé období. Z pověření ZO se starosta zúčastnil na valné hromadě sdružení obcí Orlicko a na valné hromadě VAK Jablonné nad Orlicí. Starosta se též zúčastnil těchto jednání:

- o změnách v Územním plánu obce na schválené pozemky
- o vývoji výstavby větrných elektráren
- o postupu na realizaci kanalizace ČOV v Mladkově a ve Vlčovicích

Z důvodu nefunkčnosti ČOV v Petrovčickách bylo nutné provést kompletní ošetření, včetně odvozu kalů a sedimentů, které se musí ještě jednou opakovat. Dále bylo zhotoveno zastřešení ČOV a do zimy zbývá provést opláštění.

Na základě podané žádosti o dotaci na nákup materiálu pro výjezdovou JSDH Mladkov, která byla schválena radou Pardubického kraje max. ve výši do 50.000,-Kč byla z části čerpána na nákup plovoucího čerpadla, který osobně předal na hasičské soutěži v Mladkově dne 28.7.2007 radní Pardubického kraje ing. Š. Zbylá část dotace bude použita na nákup výstroje (kalhoty dle velikostí) pro výjezdovou JSDH. K této zprávě a k plnění usnesení nebyly podány žádné připomínky.

### 3. Organizační záležitosti obce

3.1. Město Králíky, starostka J. P.- pozvánka na společné setkání starostů mikroregionu Králícko

**Obsah:** Jedná se o pozvání na společné setkání starostů mikroregionu Králícko ve věci procesu plánování sociálních služeb, v kterém je město Králíky na začátku. Domnívají se, že by bylo dobré a účelné jej rozšířit na celý mikroregion Králícko tak, aby tyto služby co nejvíce odpovídaly potřebám jejich občanů a nedocházelo ke zbytečnému tříštění sil.

**ZO bere na vědomí pozvání starostky a pověřuje starostu jako zástupce obce ve věci účasti na společném plánování sociálních služeb.**

3.2. Pardubický kraj, 1. náměstek hejtmána R. L.- pozvánka na setkání starostů měst a obcí

**Obsah:** Jedná se o setkání starostů měst a obcí našeho kraje, které se koná dne 13.9.2007 v Pardubicích. Na programu tohoto setkání bude: \_\_

- Informace členů Rady Pardubického kraje
- Krizové řízení – bezpečnost ( ptačí chřipka, cvičení bezpečnost 2007, povodně, tunel Hřebeč )
- Informace k evropským fondům
- Avízo k rozpočtu na rok 2008

**ZO bere na vědomí pozvání 1. náměstka hejtmána R. L.**

3.3. Městský úřad Králíky- odbor výstavby a technické správy- oznámení o zahájení stavebního řízení

**Obsah:** Jedná se o zahájení stavebního řízení, které bylo započato 1.8.2007 pro vydání stavebního povolení pro **2 stavby:**

1. **stavba** - „rekonstrukce mostního objektu na silnici II/312 ev. č. 312-007 v Mladkově u kostela“- (vybourání stávající nosné konstrukce a provedení nové nosné konstrukce, zaizolování mostní konstrukce a položení vrstev vozovky)
2. **stavba** - „rekonstrukce propustku na silnici II/312 v km 35,103 v Mladkově u bývalé celnické bytovky“- (vybourání

stávajících říms propustku a jejich obnova, oprava čel propustku, odláždění dna propustku a čel propustku, osazení nového svodidla do nových říms ). Oprava mostu a propustku je naplánovaná do II etap a to v období od 10.9.2007 do 18.10.2007.

**ZO bere na vědomí oznámení městského úřadu Králíky, odboru výstavby a technické správy o zahájení stavebního řízení pro vydání stavebního povolení na rekonstrukci mostního objektu na silnici II/312 ev. č. 312-007 a rekonstrukci propustku na silnici II/312 v km 35,103 v Mladkově.**

3.4. Městský úřad Králíky- odbor životního prostředí- vydání povolení na odběr povrchové vody

**Obsah:** Městský úřad Králíky, odbor životního prostředí, místně příslušný vodoprávní úřad vydal žadateli p. P. Š. povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich odběru prostřednictvím mobilního jímacího zařízení s ponorným čerpadlem z vodního toku Tichá Orlice. Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami je do 31.12.2027.

**ZO bere na vědomí oznámení městského úřadu Králíky, odboru životního prostředí, místně příslušného vodoprávního úřadu o vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami pro p. P. Š.**

3.5. Městský úřad Králíky- odbor územního plánování a stavební úřad- územní souhlas pro stavbu dřevěné kolny

**Obsah:** Městský úřad Králíky- odbor územního plánování a stavební úřad vydal územní souhlas žadateli p. J. D. a paní A. D.- Vlčkovice č.p.60 pro stavbu dřevěné montované kolny se sedlovou střechou na patkách o rozměrech 3 x 5 x 2,4 m.

**ZO bere na vědomí oznámení městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu o vydání územního souhlasu pro stavbu dřevěné montované kolny se sedlovou střechou manželům D.**

3.6. ELDACO s.r.o.- Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci

**Obsah:** Firma ELDACO s.r.o. předložila ZO návrh dodatku č.1 o Smlouvě o spolupráci, která řeší jak povinnosti obce při spolupráci tak i odměnu za plnění povinností a závazků obce. ZO shledalo nedostatky ve smlouvě, zejména v oblasti výše a způsobu vyplácení odměn za spolupráci a pověřuje starostu obce dalším jednáním s výše uvedenou firmou.

**ZO odkládá podpis Dodatku č.1 ke smlouvě o spolupráci s firmou ELDACO s.r.o. z důvodu nedostatků ve smlouvě v oblasti odměn a ukládá starostovi obce vejít v jednání s firmou ELDACO s.r.o.**

**Hlasování: 8-0-0**

3.7. Synergion- informace o projektu Farma VTE v příhraničním pásmu

**p. Š. –** Starosta obce podal ZO informaci o projektu Farma VTE v příhraničním pásmu ( trasa z Lichkova až na Čihák ), který dne 22.8.2007 v Lichkově představila firma Synergion. Tohoto setkání se zúčastnil starosta Lichkova, Mladkova a Českých Petrovic. Záměrem společnosti Synergion, a.s. je vybudování a následné provozování v optimálním případě 4 VTE severním směrem od obce Lichkov, podél státní hranice do Mladkova, kde jsou v záměru výstavby plánované 3 VTE a dále pak v Českých Petrovicích je v záměru výstavby plánováno 5 VTE. Výstavba dalších VTE směrem k vysokému kameni nebude na základě dohody z tohoto setkání starostů nikdy realizována.

**ZO bere na vědomí informaci starosty o projektu Farma VTE v příhraničním pásmu na trase z Lichkova na Čihák, který představila firma Synergion.**

#### **4. Majetkové operace**

4.1. ČOV Petrovičky- vyúčtování nákladů za provoz

**p. Š. –** Starosta obce podal ZO informaci o vysokých nákladech na čištění odpadních vod v Petrovičkách, které hradí obec a náklady za el. energii v současné době hradí nájemce Chalupy pod Adamem. Starosta navrhl provést legalizaci napojení jednotlivých odběratelů stočného, vypracovat smlouvy a stanovit cenu za napojení. Skutečné náklady na provoz čističky v letošním roce rozúčtovat na jednotlivé odběratele stočného a na příští rok stanovit cenu včetně odpisů s ohledem na využívání jednotlivých objektů. Dále navrhl provést instalaci odpočtu elektroměru na ČOV a náklady na el. energii by poté hradila obec. Po provedení odpočtu elektroměru účtovat stočné nájemci Chalupy pod Adamem za stejných podmínek.

**ZO schvaluje vyúčtování nákladů za provoz ČOV v Petrovičkách v roce 2007 a ukládá kontrolní a finanční komisi stanovit cenu stočného. Zároveň ukládá starostovi obce provést legalizaci napojených a vypracovat smlouvy.**

**Hlasování: 8-0-0**

4.2. Obecní úřad Mladkov- zvýšení nájemného

**p. Š. –** Starosta obce podal ZO informaci o dalším zvýšení nájemného od 1.1.2008.

**ZO bere na vědomí informaci starosty o dalším zvýšení nájemného v obecních bytech od 1.1.2008.**

4.3. Správa vojenského bytového fondu- darovací smlouva

**Obsah:** Na základě žádosti OÚ Mladkov o bezúplatný převod bytových jednotek s pozemky doručila Správa vojenského bytového fondu se sídlem v Praze návrh darovací smlouvy, která převádí budovy:objekt bydlení čp.163 na st.p.č.252, objekt bydlení čp.164 na st.p.č.253, objekt bydlení čp.165 na st.p.č.254, objekt bydlení čp.166 na st.p.č.255 v hodnotě včetně součástí a příslušenství dle evidence dárce 274.016,-Kč a dále jinou stavbu bez čp. ( čistička ČOV ) na st.p.č. 364 ( LV: 148 ) v hodnotě včetně součástí a příslušenství dle evidence dárce 735.367,-Kč. Ve vlastnictví obce budou tyto nemovitosti nejpozději do 31.12.2007.

**ZO schvaluje návrh darovací smlouvy na převod bytových jednotek od Správy vojenského bytového fondu se sídlem v Praze na obec Mladkov.**

**Hlasování: 8-0-0**

4.4. M. M. bytem Mladkov, čp. 96- prodej p.p.č.68/2 v k.ú. Mladkov.

**Obsah:** Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce obce a nikdo jiný neprojevil o tuto parcelu zájem. Jedná se o pozemkovou p. č.68/2 v k.ú. Mladkov o výměře 111 m<sup>2</sup>.

**ZO schvaluje prodej p.p.č. 68/2 v k.ú. Mladkov panu M. M. bytem Mladkov čp.96 za kupní cenu 2,50 Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s převodem.**

**Hlasování: 7-0-1**

4.5. Firma Marek John-Deere- nabídka prodeje příkopové sekačky

**Obsah:** Obchodní zástupce firmy Marek John-Deere nabízí obci Mladkov k prodeji na obecní traktor příkopovou sekačku za cenu 357.000,-Kč. Platbu sekačky je možné realizovat na splátky nebo v hotovosti. ZO pověřuje starostu obce oslovením potencionálních zájemců o tuto službu, zejména okolních obcí a měst a na základě kladného ohlasu souhlasí s nákupem příkopové sekačky.

**ZO schvaluje nákup příkopové sekačky a ukládá starostovi obce oslovit potencionální zájemce v okolí o tuto službu.**

**Hlasování: 8-0-0**

4.6.Římskokatolická farnost Mladkov- žádost o převod rozpočtované částky na opravu střechy kostela

**Obsah:** Římskokatolická farnost Mladkov se sídlem v Králíkách podala žádost o převod rozpočtované částky ve výši 160.000,-Kč od obce na farnost, jelikož oprava střechy kostela nebude v letošním roce realizována. ZO zamítlo převod rozpočtované částky na farnost a zároveň navrhlo ponechat tuto částku v rezervě do příštích let, která by byla k dispozici pro výše jmenovanou farnost na opravu kostela.

**ZO schvaluje uložení rozpočtované částky do rezervy v rozpočtu na příští léta pro Římskokatolickou farnost Mladkov se sídlem v Králíkách ve výši 160.000,-Kč určené na opravu kostela.**

**Hlasování: 6-0-2**

## **5. Došlé spisy a žádosti**

5.1. Manželé S. a M. S.- žádost o zvětšení stávajícího obecního bytu

**Obsah:** Manželé S. a M. S. žádají o zvětšení stávajícího obecního bytu o prostor málo využívaného bytu, v kterém je v současnosti v pronájmu na dobu určitou p. M. M. Bytová komise, která zasedala 15.8.2007 podala zamítavé stanovisko k rušení jednoho obecního bytu na úkor zvětšení druhého obecního bytu a to zejména z důvodu nedostatku obecních bytů. ZO odkládá řešení této žádosti na příští zasedání ZO.

**ZO odkládá řešení žádosti manželů S. o zvětšení obecního bytu o prostor málo využívaného sousedního bytu na základě zamítavého stanoviska bytové komise.**

5.2. P. M.- přemístění kříže v Petrovičkách u Mladkova

**p. Š. –** Starosta obce podal informaci od p. P. M. o historii stěhování kříže vojenskou správou z parcely č.k. 582 u bunkru v Petrovičkách, který se v současné době nachází na jiném místě a to z důvodu budování opevnění. Pan M. nabídl pomoc obci od Klubu vojenské historie při přemístění kříže a usazení na své místo. Zastupitelé a hosté z řad občanů se domnívají, že výše zmíněný kříž je v paměti místních obyvatel a turistů více na místě současném, nežli na místě předchozím před rokem 1937. Dále je nutné provést ošetření kříže a okolního prostoru, včetně zpřístupnění.

**ZO schvaluje ponechání kříže z parcely č.k. 582 u bunkru v Petrovičkách u Mladkova na současném místě pod lesem p.č.563 v k.ú. Petrovičky.**

**Hlasování: 8-0-0**

5.3. Římskokatolická farnost Mladkov- žádost o provedení změny v určení p.p.č.477/2

**Obsah:** Římskokatolická farnost Mladkov se sídlem v Králíkách žádá o provedení změny v určení p.p.č.477/2, která je v ÚPO Mladkov vedena jako soukromá zeleň na pozemek určený k bydlení venkovského typu. Římskokatolická farnost Mladkov žádá z důvodu zájmu o stavbu rodinného domku k trvalému bydlení. Náklady spojené se změnou v ÚPO bude hradit nabyvatel p.T. N.

**ZO schvaluje provedení změny v ÚPO Mladkov na p.p.č.477/2, která je v určení jako soukromá zeleň na pozemek určený k bydlení venkovského typu.**

**Hlasování: 8-0-0**

5.4. Judo Hradec Králové, p. M.- žádost o pronájem KD a prostotu u bunkru

**Obsah:** Judisté z H.K. v zastoupení p. M. žádají o pronájem KD v Mladkově a prostoru kolem bunkru v Petrovičkách na červenec 2008.

**ZO odkládá řešení pronájmu KD v Mladkově pro Judo Hradec Králové.**

5.5. Mgr.G. N. a Mgr.R. H.- žádost o prodej pozemků p.č.343/1, 349, 350

**Obsah:** Mgr.G. N. a Mgr.R. H. žádají o prodej pozemků p.č.343/1, 349, 350 v k.ú. Petrovičky u Mladkova z důvodu, že přímo navazují na pozemek p.č.347 ve vlastnictví žadatelů, s kterým tvoří jeden celek a jsou i jako jeden celek obhospodařované. Starosta obce navrhl odložení záměru prodeje výše zmíněných pozemků z důvodu přečíslování parcelních čísel.

**ZO odkládá záměr prodeje p.p.č. 343/1, 349, 350 v k.ú. Petrovičky u Mladkova do příštího zasedání ZO.**

5.6. Manželé V. a L. J.- žádost o prodej p.p.č.354/2 a st.p.č.305

**Obsah:** Manželé J. žádají o prodej p.p.č.354/2 a st.p.č.305 v k.ú. Mladkov z důvodu vypořádání majetkových vztahů mezi obcí a

žadatel. Rekreační objekt ve vlastnictví žadatele leží a sousedí na výše uvedených pozemcích.

**ZO schvaluje záměr prodeje p.p.č.354/2 a st.p.č.305 v k.ú. Mladkov.**

**Hlasování: 8-0-0**

5.7. T. M.- žádost o přidělení obecního bytu pro rodinu P.

**Obsah:** Pan T. M. žádá o přidělení obecního bytu pro rodinu P. K této žádosti bytová komise, která zasedala 15.8.2007 podala zamítavé stanovisko z důvodu nedostatku volných obecních bytů.

**ZO zamítá přidělení bytu manželům P. z důvodu nedostatku volných obecních bytů.**

## **6. Diskuse, návrh a schválení usnesení**

**p. K. J.** - vznesl dotaz na plynofikaci.

**p. Š.** - plynofikace je jednou z možností vytápění naší obec, ale nabízejí se i jiné možnosti. Cenově téměř srovnatelné je vytápění el. energií nebo centrální vytápění biomasou. V případě výstavby farmy VTE zde bude dostatek el. energie.

**pí. V.** - vznesla dotaz na změnu ordinační doby obvodního doktora v Mladkově dne 22.8.2007

**p. Š.** - změna ordinační doby obvodního doktora v Mladkově je zveřejněna a měla by být dodržována.

**p. S. L.** - vznesl dotaz na plánovanou trasu kanalizace a žádal o obnovení staré cesty pod nemovitostí čp. 19 ve Vlčkovcích.

**p. Š.** – trasa kanalizační sítě je zatím v hrubém nákrese a obnovení staré cesty by přišlo na nemalé investice, jak při obnově, tak při údržbě

**p. K. J.** – navrhl dořešit připojení chalupářů v Pastvinském katastru do kanalizační sítě s ČOV ve Vlčkovcích.

**p. Š.** - připojení chalupářů z Pastvinského katastru do naší kanalizační sítě by musela hradit obec Pastviny.

**Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení.**

**Návrh na usnesení přednesl pan František Kubový a usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.**

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Bc. Roman Studený v.r.

Ladislav Severýn v.r.

Teodor Šmok v.r.

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hodin a ukončeno ve 21:30 hodin.

**Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 22.8. 2007 :**

## **USNESENÍ**

**Zastupitelstva obce:**

### **a) schvaluje usnesením číslo:**

**2007/05/068** vyúčtování nákladů za provoz ČOV v Petrovičkách v roce 2007 a ukládá kontrolní a finanční komisi stanovit cenu stočného. Zároveň ukládá starostovi obce provést legalizaci napojených a vypracovat smlouvy.

**Hlasování: 8-0-0**

**2007/05/069** návrh darovací smlouvy na převod bytových jednotek od Správy vojenského bytového fondu se sídlem v Praze na obec Mladkov.

**Hlasování: 8-0-0**

**2007/05/070** prodej p.p.č. 68/2 v k.ú. Mladkov panu M. M. bytem Mladkov čp.96 za kupní cenu 2,50 Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s převodem.

**Hlasování: 7-0-1**

**2007/05/071** nákup příkopové sekačky a ukládá starostovi obce oslovit potencionální zájemce v okolí o tuto službu.

**Hlasování: 8-0-0**

**2007/05/072** uložení rozpočtované částky do rezervy v rozpočtu na příští léta pro Římskokatolickou farnost Mladkov se sídlem v Králíkách ve výši 160.000,-Kč určené na opravu kostela.

**Hlasování: 6-0-2**

**2007/05/073** ponechání kříže z parcely č.k. 582 u bunkru v Petrovičkách u Mladkova na současném místě pod lesem p.č.563 v k.ú. Petrovičky.

**Hlasování: 8-0-0**

**2007/05/074** provedení změny v ÚPO Mladkov na p.p.č.477/2, která je v určení jako soukromá zeleň na pozemek určený k bydlení venkovského typu.

**Hlasování: 8-0-0**

**2007/05/075** záměr prodeje p.p.č.354/2 a st.p.č.305 v k.ú. Mladkov.

**Hlasování: 8-0-0**

### **b) zamítá**

-

nedostatku volných obecních bytů.

přidělení bytu manželům P. z důvodu

### **c) odkládá**

- Judo Hradec Králové. řešení pronájmu KD v Mladkově pro
- v k.ú. Petrovičky u Mladkova do příštího zasedání ZO. záměr prodeje p.p.č. 343/1, 349, 350
- obecního bytu o prostor málo využívaného sousedního bytu na základě zamítavého stanoviska bytové komise. řešení žádosti manželů S. o zvětšení

**c1) odkládá usnesením číslo:**

**2007/05/076** podpis Dodatku č.1 ke smlouvě o spolupráci s firmou ELDACO s.r.o. z důvodu nedostatků ve smlouvě v oblasti odměn a ukládá starostovi obce vejít v jednání s firmou ELDACO s.r.o.  
**Hlasování: 8-0-0**

**d1) bere na vědomí**

- pozvání starostky a pověřuje starostu jako zástupce obce ve věci účasti na společném plánování sociálních služeb.
- pozvání 1. náměstka hejtmána R. L.
- oznámení městského úřadu Králíky, odboru výstavby a technické správy o zahájení stavebního řízení pro vydání stavebního povolení na rekonstrukci mostního objektu na silnici II/312 ev. č. 312-007 a rekonstrukci propustku na silnici II/312 v km 35,103 v Mladkově.
- oznámení městského úřadu Králíky, odboru životního prostředí, místně příslušného vodoprávního úřadu o vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami pro p. P. Š.
- oznámení městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu o vydání územního souhlasu pro stavbu dřevěné montované kolny se sedlovou střechou manželům D.
- informaci starosty o projektu Farma VTE v příhraničním pásmu na trase z Lichkova na Čihák, který představila firma Synergion.
- informaci starosty o dalším zvýšení nájemného v obecních bytech od 1.1.2008.

Starosta obce:

Teodor Šmok v.r.

Místostarosta obce:

Stanislav Faltus v.r.