

Zápis z jednání zastupitelstva obce Mladkov č. 4 ze dne 20.6. 2007

Přítomní poslanci: Faltus Stanislav, Jirčíková Martina, Kalášek Josef, Kubový František, Severýn Ladislav, Šmok Teodor, Vacek František.

Z jednání omluven: Faltus Štěpán, Bc Studený Roman- omluveni z důvodu plnění služebních úkolů.

Ostatní občané: dle přiložené listiny přítomných

Zasedání řídil: Šmok Teodor

Po zahájení a uvítání občanů předsedající konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce v souladu se zákonem o obcích. Pro dnešní jednání byl navržen a poté všemi hlasy schválen tento **program**:

1. Slib člena ZO a volba komisí pléna
2. Kontrola usnesení
3. Projednání a schválení rozpočtových změn
4. Projednání výsledku hospodaření obce (audit, závěrečný účet obce za rok 2006)
5. Organizační záležitosti obce
6. Majetkové operace
7. Došlé spisy a žádosti
8. Diskuse a usnesení

1. slib člena ZO a volba komisí pléna

1.1. Slib člena zastupitelstva obce Mladkov

p. Šmok - Na základě rezignace člena ZO Mladkov p. Josefa Studeného, kterou ukončil svůj mandát ke dni 19.4.2007 byl osloven 1 náhradník z téže volební strany č. 3 – Sdružení nezávislých kandidátů Mladkov, kterým se dle výsledku voleb stal pan Josef Kalášek. Starosta obce předal panu Josefu Kaláškově ke dni 20.4.2007 osvědčení o jmenování člena ZO Mladkov dle § 56 odstavce 2 zákona o volbách do zastup. obcí č. 491/2001 Sb. v platném znění.

Slib člena zastupitelstva obce přečetl starosta a poté vyzval p. Josefa Kaláška, aby přistoupil k podpisu slibu a stvrdil jej slovem „Slibuji“.

1.2. Volba komisí pléna

- a) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Ladislav Severýn, František Vacek, František Kubový
- b) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Josef Kalášek, Martina Jirčíková

2. kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z jednání OZ dne 19.4. 2007 pan Ladislav Severýn a pan František Vacek nevznesli žádné připomínky a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy. Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání přednesl starosta obce. Zároveň podal zastupitelstvu zprávu o činnosti obecního úřadu za uplynulé období. Jednání ohledně investičního záměru na veřejnou kanalizaci v obci, setkání seniorů v Domě hasičů, zakládání obecně prospěšné společnosti Králický Sněžník, dětský den, záměr a jednání ohledně rozhledny u Kašparovy chaty, setkání starostů v Králíkách s česko-polskou účastí. K této zprávě ani k plnění usnesení nebyly podány žádné připomínky.

3. projednání a schválení rozpočtových změn

Účetní obce předložila ZO rozpočtovou změnu č. 1/2007 ze dne 20.6.2007. Rozpočtová změna se týká navýšení příjmu na projekt kanalizace 130 tis.Kč, převod zisku hospodaření školy podle zásad účtování, příspěvky na zřízení věcného břemene, běh do vrchu Mladkov-Suchý Vrch 25.ročník, nadace Dítě v ohrožení.

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 1. ze dne 20.6.2007 jejíž znění bude přílohou zápisu z jednání.

Hlasování: 7-0-0

4. projednání výsledku hospodaření obce (Audit, Závěrečný účet obce za rok 2006)

4.1. Přezkoumání hospodaření obce-Audit

p. Šmok - Finanční odbor krajského úřadu Pardubického kraje zaslal obci zprávu č.103 o výsledku přezkoumání hospodaření obce Mladkov za rok 2006, které se konalo ve dnech 27.11.2006 a 15.5.2007 za účasti účetní a starosty obce. Starosta obce přečetl tuto zprávu a zároveň podal informaci ZO o plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných za rok 2006, které k datu 20.6.2007 byly odstraněny. ZO projednalo znění výsledku přezk. hospodaření obce za rok 2006. Zpráva je přílohou tohoto zápisu.

ZO schvaluje zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2006

s výhradou dbát na zásady účtování hlavně u příspěvkových organizací.

Hlasování: 7-0-0

4.2. Závěrečný účet obce za rok 2007

pí.D - Účetní obce vyhotovila Závěrečný účet obce za rok 2006 a tento byl zveřejněn na úřední desce dne 5.6.2007 a sejmuto dne 20.6.2007. Starosta a účetní obce seznámily ZO s finanční situací a finančním vypořádáním obce a výši jednotlivých položek.

ZO projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2006.

Hlasování: 7-0-0

5. organizační záležitosti obce

5.1. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí- pozvání na Valnou hromadu

p. Šmok- VaK Jablonné nad Orlicí svolává Valnou hromadu na den 28.6.2007, která se koná ve 12,30 hod.v sídle společnosti v Jablonném nad Orlicí, Slezská 350.

ZO deleguje a pověřuje zastupováním za obec p. Teodora Šmoka na Valné hromadě ve spol. VaK Jablonné nad Orlicí.

Hlasování: 7-0-0

5.2. Městský úřad Králíky - stavební úřad- volba zástupce obce

p. Šmok- Městský úřad Králíky- odbor územního plánování a stavební úřad vyzývá obec Mladkov k volbě zástupce za obec na jednání týkající se změn v územním plánu.

ZO pověřuje zastupováním za obec p. Teodora Šmoka při jednání o změnách v územním plánu na MěÚ Králíky- stavební úřad.

Hlasování: 7-0-0

5.3. Sdružení obcí ORLICKO - pozvání na valnou hromadu

p. Šmok- Sdružení obcí ORLICKO zve zástupce za obec na valnou hromadu, kde jim bude podána zpráva o činnosti svazku za uplynulé období, o plnění rozpočtu 2007 a o stavu jak probíhajících, tak i plánovaných projektech.

ZO deleguje a pověřuje zastupováním za obec p. Teodora Šmoka na valnou hromadu ve svazku Sdružení obcí ORLICKO.

Hlasování: 7-0-0

5.4. Obec Mladkov- centrální kanalizační síť a ČOV pro obec Mladkov a Vlčkovice

p. Šmok- Na základě jednání s okolními obcemi o problému s vypouštěním odpadních vod nechal starosta obce vypracovat **investiční záměr** u firmy VIS (Vodohospodářsko-inženýrské služby) spol. s r.o. Hradec Králové, řešící odkanalizování a čištění odpadních vod obce Mladkov včetně místní části Vlčkovice. Starosta seznámil ZO o tomto vypracovaném investičním záměru, včetně žádosti o poskytnutí finanční podpory na projektovou dokumentaci, která je ve výši 67% z celkových přijatelných nákladů. Dotace na zhotovení projektové dokumentace na kanalizaci by byla ve výši 250.000,-Kč a podíl obce by činil 124.850,-Kč. Zároveň starosta seznámil ZO se zněním **Smlouvy o dílo** na tento projekt, která obsahuje předmět plnění, dobu plnění, cenu za vyhotovení díla a platební podmínky.

ZO schvaluje záměr vybudovat centrální kanalizaci s čistírnou odpadních vod pro obec Mladkov a místní část Vlčkovice. Dále ZO schvaluje vypracovanou studii a Smlouvu o dílo v plném znění od Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o. Hradec Králové, včetně podání žádosti o poskytnutí finanční podpory na projektovou dokumentaci.

Hlasování: 7-0-0

5.5. Obec Mladkov- volba nového člena v bytové komisi

p. Šmok- z důvodu rezignace člena ZO Mladkov p. Josefa Studeného, který byl též členem v bytové komisi starosta navrhl na obsazení této funkce p. Josefa Kaláška.

ZO schvaluje p. Josefa Kaláška do funkce člena bytové komise ode dne 20.6. 2007.

Hlasování: 6-0-1

6. majetkové operace

6.1. ZŠ a MŠ Mladkov- Revokace usnesení č. 2007/03/037

p. Šmok- Na zasedání dne 19.4.2007 se ZO usneslo o převodu hospodářského výsledku za rok 2006 ve výši 29.883,59Kč do fondu odměn. Na základě zjištěného nedostatku nezávislým auditorem a po projednání na zasedání s účetní obce se ZO usneslo na novém způsobu rozdělení hospodářského výsledku za rok 2006 v částce 29.883,59Kč. Dle platných předpisů lze do fondu odměn převést max. 80% z částky.

ZO schvaluje ZŠ a MŠ Mladkov převod hospodářského výsledku za rok 2006 ve výši 23.000,-Kč do fondu odměn a částku ve výši 6.883,59Kč do fondu rezerv.

Zároveň schvaluje snížení příspěvku zřizovatele na pedagoga o částku 20.000,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

6.2. O. a E. V. _____ - prodej stavební p.č. 321/5 pod garáží v Mladkově.

Obsah: Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce obce a nikdo jiný neprojevil o tuto parcelu zájem. Jedná se o o stavební p.č. 321/5 v k.ú. Mladkov o výměře 27 m² na které se nachází garáž ve vlastnictví žadatelů.

ZO schvaluje prodej s.p.č. 321/5 v k.ú. Mladkov manželům V. za kupní cenu 25,-Kč/m² + náklady spojené s převodem.

Hlasování: 7-0-0

6.3. V.K. _____ - pronájem pozemku p.č.913/4 v k.ú. Mladkov- Dolany.

Obsah: Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn na úřední desce obce a nikdo jiný neprojevil o pronájem této parcely zájem. Jedná se o pozemek p.č.913/4 v k.ú. Mladkov- Dolany o výměře 436 m².

ZO schvaluje pronájem pozemku p.č.913/4 v k.ú. Mladkov- Dolany pí. V. K. za roční nájemné ve výši 0,50 Kč/m².

Hlasování: 7-0-0

6.7. Obecně prospěšná společnost Králický Sněžník- revokace usnesení č. 2007/03/033

p. Šmok- podal ZO informaci o konečném výpočtu spolufinančního příspěvku obce Mladkov pro rok 2007 na finanční zajištění projektu Králický Sněžník, o.p.s., který se navýšil z původně schválené částky 10.870,-Kč na částku 11.015,-Kč.

ZO schvaluje spolufinanční příspěvek obce Mladkov pro rok 2007 na projekt obecně prospěšné společnosti, Králický Sněžník ve výši 11.015,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

7. došlé spisy a žádosti

7.1. Ing. B.K. zastoupená JUDr. J. M. - žádost o směnu p.p.č.1070/5 za p.p.č.475/2.

Obsah: JUDr M. navrhuje provést směnu p.p.č.1070/5 za p.p.č.475/2 a rozměření na náklad obce. Po projednání této žádosti, zejména vzhledem k velkým nákladům na obec ZO navrhuje, aby vlastník p.p.č.473/5 p. J. a majitelka p.p.č.473/4 pí. K.si odkoupily zbytek p.p.č.475/2 , 1070/6 včetně vybudování společného sjezdu ze silnice p.č. 1126/1 na vlastní náklady k zajištění přístupu na vlastní pozemek.Obecní komunikace p.p.č. 1070/4 bude končit u brány pí. Ing. K. B. a tudíž bude slepá ulice.

ZO zamítá směnu pozemku p.p.č. 1070/5 za p.p.č.475/2 a schvaluje, aby vlastníci p.p.č.473/5, p.p.č.473/4 si odkoupily zbytek p.p.č.475/2 od p.B., 1070/6 od obce Mladkov, včetně navržených podmínek pro vybudování společného sjezdu ze silnice p.č. 1126/1 vše v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 7-0-0

7.2. A. Ř. zastoupená Mgr. V. B.- žádost o bezúplatný či úplatný převod p.p.č. 137/10 a s.p.č. 284/1.

Obsah: Manželům M. byla dne 1.11.1972 rozhodnutím o přidělení pozemku do osobního užívání pod ČJ.:Fin 3/OUP 24- Pa přidělena na výstavbu rodinného domu p.p.č.132/1. Poté došlo k vlastnímu zaměření GP 761-0178-72-0511 na p.p.č. 132/1-356m², 137/9-440m², 468/2 c(468/3)-14m² = 810m² a dále podle GP 996-85-86-511 na p.p.č.132/1-356m², 137/9-430m², 284/2-10m², 468/2-14m²= 810m². V současné době pí. Ř. dle rozhodnutí o přidělení pozemku do osobního užívání vlastní p.p.č 132/1, 137/9, 132/11 a s.p.č. 284/2. Dále pí. Ř. užívá p.p.č. 468/3 ve vlastnictví PF ČR a p.p.č. 137/10, s.p.č. 284/1 ve vlastnictví obce Mladkov.

ZO zamítá bezúplatný či úplatný převod p.p.č. 137/10, s.p.č. 284/1 ve vlastnictví obce na pí. Ř. a navrhuje směnu p.p.č. 137/10, s.p.č. 284/1 ve vlastnictví obce za p.p.č. 132/1 ve vlastnictví pí. Ř. na obec za stejnou výměru, vše v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 4-0-3

7.3. M. M. bytem Mladkov č.p. 96- žádost o prodej p.p.č. 68/2 v k.ú. Mladkov.

Obsah: Pan M. M. žádá o prodej p.p.č. 68/2 ostatní plocha v k.ú. Mladkov o výměře 111 m².

ZO schvaluje záměr prodeje p.p.č. 68/2 v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 7-0-0

7.4. Fond ohrožených dětí- žádost o finanční příspěvek

Obsah: Jedná se o žádost občanského sdružení Fondu ohrožených dětí o finanční příspěvek na činnost organizace.

ZO schvaluje poskytnutí fin. příspěvku občanskému sdružení Fondu ohrožených dětí ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

7.5. TJ Sport Mladkov- žádost o příspěvek

Obsah: Jedná se o žádost o příspěvek na 25. ročník Běhu do vrchu Mladkov – Suchý Vrch ve výši 8.000,-Kč.

ZO schvaluje poskytnutí fin. příspěvku pro TJ Sport Mladkov na 25 ročník Běhu do vrchu Mladkov – Suchý Vrch ve výši 8.000,-Kč.

Hlasování: 5-0-2

7.6. TJ Sport Mladkov- zřízení věcného břemene

Obsah: Jedná se o žádost na spoluúčast při zřizování věcného břemene na pozemcích TJ Sport Mladkov a obce. Jako druh věcného břemene bude uváděno právo chůze a jízdy přes p.p.č. 620/4, 620/3, 357/2, 359/2, 690/2. Náklady na zřízení věcného břemene budou v celkové výši 9.000,-Kč. TJ Sport Mladkov navrhuje svůj finanční podíl ve výši 7.000,-Kč a obecní finanční podíl ve výši 2.000,-Kč.

ZO schvaluje poskytnutí spolufin. příspěvku pro TJ Sport Mladkov na zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Petrovičky ve výši 2.000,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

7.7. Obec Mladkov- žádost o převod p.p.č. 92/1 od PF ČR

p. Šmok- podal ZO informaci o nutnosti podání žádosti na Pozemkový fond o převod pozemkové parcely č. 92/1 potřebnou na výstavbu čistíčky odpadních vod v Mladkově.

ZO schvaluje podání žádosti o převod p.p.č. 92/1 od PF ČR na obec pro výstavbu čistíčky odp. vod.

Hlasování: 7-0-0

7.8. Klub vojenské historie Žamberk- žádost o stanovisko

Obsah: Klub vojenské historie zastoupený p. M. žádá o vyjádření, zda bude současné ZO deklarovat obsahově stejné vyjádření jako ZO ze dne 16.3.2005. Z přijatého usnesení vyplynulo, že obec nemá ambice v získávání pevností do svého vlastnictví a naopak bude podporovat snahy klubu o získání vojenské pevnosti KS 37 v k.ú. Petrovičky u Mladkova. ZO projednalo žádost o stanovisko obce a souhlasí bez připomínek s vyjádřením ZO ze dne 16.3.2005.

ZO schvaluje vyjádření obce pro Klub vojenské historie v Žamberku v oblasti získávání vojenských pevností ze dne 16.3.2005 bez připomínek.

Hlasování: 7-0-0

7.9. Pavel M.- přemístění kříže v Petrovičkách u Mladkova

p. M.: podal informaci ze zápisu z 1.7.1937 o historii stěhování kříže vojenskou správou z parcely č.k. 582. Dále informoval o špatném umístění smírčího kříže ve Vlčkovcích a nabídl pomoc obci od Klubu vojenské historie při přemístění a usazení na svá místa. K tomuto bodu starosta obce navrhl odložení řešení na příští zasedání ZO z důvodu nutnosti provedení místního šetření.

ZO odkládá řešení přemístění křížů na příští zasedání ZO.

Hlasování: 7-0-0

7.10. Obec Mladkov- záměr výstavby rozhledny na Adamu

p. Šmok: podal ZO informaci o jednání s JUDr. Václavem Felgrem o možnosti zahrnutí výstavby rozhledny na Adamu u Kašparovy chaty do plánu výstavby v projektu “Destinační management turistické oblasti Králický Sněžník” o.p.s., nebo do projektů M.A.S. Orlicko.

ZO schvaluje záměr výstavby rozhledny na Adamu u Kašparovy chaty.

Hlasování: 7-0-0

8. diskuse, návrh a schválení usnesení

p. M. V.- připomněl ZO, aby při jednáních na o.p.s. Králický Sněžník, nebo ve spol. Orlicko atd. nezapomínali na lyžařský vleč (modernizace).

p. Šmok - informoval o zastoupení TJ Sport Mladkov v o.p.s. Králický Sněžník, kde si bude obhajovat své zájmy.

p. P. - žádal informaci o postupu řešení OÚ, jakožto majitele pozemku ve stále se neměním stavu (nepořádek) na některých zahrádkách u bytovek?

p. Šmok - navrhl dořešení vlastnictví pozemků na zahrádkách u bytovek (prodej).

p. M. V.- vznesl dotaz na vyúčtování za reklamy na lékárně?

p. Šmok- toto vyúčtování je stále v řešení.

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl pan Ladislav Severýn a usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé:

Starosta obce:

Josef Kalášek v.r.

Teodor Šmok v.r.

Martina Jirčíková v.r.

Vyvěšeno dne 26.6.2007

Sejmuto dne 12.7.2007

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hodin a ukončeno ve 21:30 hodin.
Příloha k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 20.6. 2007 :

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

007/04/046 rozpočtovou změnu č. 1. ze dne 20.6.2007 jejíž znění bude přílohou zápisu z jednání.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/047 závěrečný účet obce za rok 2006.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/048 záměr vybudovat centrální kanalizaci s čistírnou odpadních vod pro obec Mladkov a místní část Vlčkovice. Dále ZO schvaluje vypracovanou studii a smlouvu o dílo v plném znění od Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o. Hradec Králové včetně podání žádosti o poskytnutí finanční podpory na projektovou dokumentaci.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/049 p. Josefa Kaláška do funkce člena bytové komise ode dne 20.6. 2007.

Hlasování: 6-0-1

2007/04/050 ZŠ a MŠ Mladkov převod hospodářského výsledku za rok 2006 ve výši 23.000,-Kč do fondu odměn a částku ve výši 6.883,59Kč do fondu rezerv a zároveň schvaluje snížení příspěvku zřizovatele na pedagoga o částku 20.000,-Kč.Revokace usnesení č.2007/03/037.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/051 prodej s.p.č. 321/5 v k.ú. Mladkov manželům V. za kupní cenu 25,-Kč/m² + náklady spojené s převodem.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/052 pronájem pozemku p.č.913/4 v k.ú. Mladkov- Dolany pí. V. K. za roční nájemné ve výši 0,50 Kč/m².

Hlasování: 7-0-0

2007/04/053 spolufinanční příspěvek obce Mladkov pro rok 2007 na projekt obecně prospěšné společnosti, Králický Sněžník ve výši 11.015,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/054 záměr prodeje p.p.č. 68/2 v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/055 poskytnutí fin. příspěvku občanskému sdružení Fondu ohrožených dětí ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/056 poskytnutí fin. příspěvku pro TJ Sport Mladkov na 25 .ročník Běhu do vrchu Mladkov – Suchý Vrch ve výši 8.000,-Kč.

Hlasování: 5-0-2

2007/04/057 poskytnutí spolufin. příspěvku pro TJ Sport Mladkov na zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Petrovičky ve výši 2.000,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/058 podání žádosti o převod p.p.č. 92/1 od PF ČR na obec pro výstavbu čističky odp. vod.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/059 vyjádření obce pro Klub vojenské historie v Žamberku v oblasti získávání vojenských pevností ze dne 16.3.2005 bez připomínek.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/060 záměr výstavby rozhledny na Adamu u Kašparovy chaty.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/061 záměr prodeje pozemků man.J. 1070/6 z důvodů vybudování sjezdu z komunikace poz.p.č.1126/1 k zajištění přístupu na vlastní pozemek a na pozemek p.K.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/062 ZO schvaluje zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2006 s výhradou dbát na zásady účtování, hlavně u příspěvkových organizací.

Hlasování: 7-0-0

b) zamítá usnesením číslo:

2007/04/063 bezúplatný či úplatný převod p.p.č. 137/10, s.p.č. 284/1 ve vlastnictví obce na pí. Ř. a zároveň navrhuje směnu p.p.č. 137/10, s.p.č. 284/1 ve vlastnictví obce za p.p.č. 132/1 ve vlastnictví pí. Ř. za stejnou výměru na obec, vše v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 4-0-3

c) odkládá usnesením číslo:

2007/04/064 řešení přemístění Božích muk v Petrovičkách na příští zasedání ZO.

Hlasování: 7-0-0

d) deleguje a pověřuje usnesením číslo:

2007/04/065 zastupováním za obec Mladkov p. Teodora Šmoka na Valné hromadě ve spol. VaK Jablonné Jablonné nad Orlicí

Hlasování: 7-0-0

2007/04/066 zastupováním za obec p. Teodora Šmoka při jednání o změnách v územním plánu na MěÚ Králíky- stavební úřad.

Hlasování: 7-0-0

2007/04/067 zastupováním za obec p. Teodora Šmoka na Valnou hromadu ve svazku Sdružení obcí ORLICKO.

Hlasování: 7-0-0

Starosta obce:

Teodor Šmok v.r.

Místostarosta obce:

Stanislav Faltus v.r.