



Zápis č. 9 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 14.10. 2009

Přítomní zastupitelé: Stanislav Faltus, Martina Jirčíková, Josef Kalášek, Miroslav Kapac, František Kubový, Ladislav Severýn, Ing. Roman Studený, Teodor Šmok, František Vacek.

Přítomní občané: dle přiložené listiny přítomných

Zasedání řídil: Teodor Šmok, starosta obce

Po zahájení a uvítání občanů předsedající konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce v souladu se zákonem o obcích. Pro toto jednání byl navržen a poté všemi hlasy schválen tento **program**:

Pro dnešní jednání je navržen tento program:

1. Volba komisí
2. Kontrola usnesení
3. Organizační záležitosti obce
 - Obec Mladkov – revokace usnesení ZO č. 2008/06/092
 - Sdružení obcí Orlicko – Valná hromada
 - REDEA Žamberk s.r.o. – Mandátní smlouva a fakturace
 - Projekční kancelář Rychnov nad Kněžnou – nabídka provedení projektu k rekonstrukci vedení nn
 - Obec Mladkov -zpráva kontrolní komise
 - Obec Mladkov – námitka obce o stávajícím vedení biokoridoru v návrhu zásad ÚR Pk.
 - Obec Mladkov – námitka obce o umístění regionálního biokoridoru č. 819 a 820 b, včetně biocentra č. 492 v návrhu zásad územního rozvoje Pk.
4. Majetkové operace
 - Obec Mladkov - záměr prodeje budoucí vzniklé p.p.č. 30/6 v k.ú. Mladkov
 - záměr prodeje zbytku p.p.č. 33/3 v k.ú. Mladkov
5. Došlé spisy a žádosti
6. Diskuse a usnesení

1. Volba komisí

- 1.1. Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: František Vacek, František Kubový, Ladislav Severýn
1.2. Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Miroslav Kapac, Martina Jirčíková

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z jednání ZO dne 16.09. 2009 pan František Kubový a pan Ladislav Severýn nevznesli proti zápisu námitky a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy. Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání, včetně podání zprávy o činnosti obecního úřadu za uplynulé období přednesl starosta obce.

3. Organizační záležitosti obce

3.1. Obec Mladkov – revokace usnesení ZO č. 2008/06/092

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s důvodem revokace usnesení č. 2008/06/092 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2007 s výhradou, které ZO schválilo na svém zasedání dne 25.06.2008. Jelikož nebyli žádné připomínky ani chyby v závěrečném účtu obce za rok 2007, není oprávněná výhrada ZO. Na základě konzultace výše uvedeného usnesení s auditorem, starosta obce navrhl provést revokaci usnesení č.2008/06/092 a přijmout k tomuto bodu jednání usnesení nové.

ZO revokuje usnesení ZO č. 2008/06/092 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2007 s výhradou.

Hlasování: 9-0-0

ZO schvaluje závěrečný účet obce Mladkov za rok 2007 bez výhrad.

Hlasování: 9-0-0

3.2. Sdružení obcí Orlicko – Valná hromada

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s termínem konání Valné hromady Sdružení obcí Orlicka, které je plánováno na 22.10 od 8:30 hod. v hasičské zbrojnici v Červené Vodě. Starosta navrhl svou delegaci na Valnou hromadu.

ZO deleguje starostu obce na Valnou hromadu Sdružení obcí Orlicko.

Hlasování: 9-0-0

3.3. REDEA Žamberk s.r.o. – Mandátní smlouva a fakturace

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s návrhem mandátní smlouvy s firmy Redea Žamberk s.r.o. jako mandatář, jejíž předmětem smlouvy je činnost při přípravě sepsání žádosti a podkladů pro podání žádosti mandanta o finanční podporu v rámci Operačního programu Životního prostředí na zateplení a nové vytápění prostřednictvím OZE na MŠ a ZŠ. Dále firma předložila obci první část fakturace za dosavadní již provedené úkony dle předmětu mandátní smlouvy.

ZO schvaluje mandátní smlouvu s firmou REDEA Žamberk s.r.o. na činnost mandatáře při přípravě sepsání žádosti a podkladů pro podání žádosti o finanční podporu v rámci Operačního programu Životního prostředí na zateplení a nové vytápění prostřednictvím OZE na MŠ a ZŠ.

Hlasování: 9-0-0

3.4. Projekční kancelář Rychnov nad Kněžnou – nabídka provedení projektu k rekonstrukci vedení níz. napětí

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s nabídkou Projekční kanceláře Rychnov nad Kněžnou na provedení projektu rekonstrukce vedení nízkého napětí veřejného osvětlení a místního rozhlasu v úseku nad firmou Dřevotvar. Jedná se o budoucí řešení obecního vedení nízkého napětí, které je vedeno po sloupech, jež jsou majetkem firmy ČEZ a tato firma je plánuje odstranit. ČEZ si zadal vyhotovení projektu na přeložení vedení vysokého napětí ze sloupů do země u Projekční kanceláře Rychnov nad Kněžnou, která nabízí obci provedení projektu na přeložku obecního vedení nízkého napětí souběžně s projektem pro ČEZ.

ZO odkládá řešení přeložky vedení nízkého napětí do země v úseku nad truhlárnou firmy Dřevotvar a pověřuje starostu obce jednáním s firmou ČEZ o možnosti zachování sloupů v tomto úseku.

Hlasování: 9-0-0

3.5. Obec Mladkov - zpráva kontrolní komise

Obsah: Předseda kontrolní komise seznámil ZO s výsledkem provedených kontrol. První zasedání se uskutečnilo v dubnu a komise se zaměřila na kontrolu a evidence docházky zaměstnanců, na kterém nebyly shledány žádné závady. Druhé zasedání se konalo v červnu a komise se zaměřila na kontrolu plnění usnesení ZO za rok 2008, dále pak kontrolou kupních smluv, které obsahují veškeré náležitosti dle občanského zákoníku. Při kontrole usnesení byla zjištěna jedna závada, a to, že usnesení ZO jsou plněna v termínu, ale toto plnění není zaznamenáno v knize evidence usnesení. Starosta obce provede nápravu. Na příštích kontrolách se komise zaměří na poplatky vybírané obcí, evidencí a výběrem nájmů a spotřebou energií v nájemních bytech.

ZO schvaluje souhrnnou zprávu kontrolní komise za období leden - září 2009 bez výhrad.

Hlasování: 9-0-0

3.6. Obec Mladkov – námitka obce o stávajícím vedení bio koridoru v návrhu zásad územního rozvoje Pk.

Obsah: Starosta seznámil ZO s námitkou obce Mladkov k návrhu Zásad územního rozvoje Pk., ve které obec požaduje posunutí trasy nadregionálního koridoru K 80 na k.ú. Mladkov v úseku od LBC 2 severně ke státní silnici II/312 z důvodu plánované výstavby RD.

ZO schvaluje z důvodu plánované výstavby RD podání námítky obce Mladkov k dokumentaci Zásady územního rozvoje Pardubického kraje a požaduje posunutí trasy nadregionálního koridoru K 80 na k.ú. Mladkov v úseku od LBC 2 severně ke státní silnici II/312 na p.p.č. 250/1, 366, 395, 387, 415/4, 419/1, 248 a 389 vše v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 9-0-0

3.7. Obec Mladkov – námitka obce o umístění regionálního biokoridoru č. 819 a 820 b, včetně biocentra č. 492 v návrhu zásad územního rozvoje Pk.

Obsah: Starosta seznámil ZO s námitkou obce Mladkov k návrhu Zásad územního rozvoje Pk., jejíž dokumentace částečně omezuje využití předmětné lokality umístěním regionálního biokoridoru č. 819 a 820 b a pravděpodobně i biocentra č. 492 Hraniční vrch.

ZO schvaluje podání námítky obce Mladkov k dokumentaci Zásady územního rozvoje Pardubického kraje a nesouhlasí s navrhovaným umístěním regionálních biokoridorů č. 819, 820b a biocentra č. 492 Hraniční vrch a požaduje jejich přemístění tak, aby tato biocentra a biokoridory nebyly v kolizi se záměrem obce s výstavbou VTE v dané oblasti dle ÚPO Mladkov.

Hlasování: 9-0-0

4. Majetkové operace

4.1. Obec Mladkov - záměr prodeje budoucí vzniklé p.p.č. 30/6 v k.ú. Mladkov

Obsah: Starosta obce seznámil ZO se záměrem prodeje p.p.č. 30/6 v k.ú. Mladkov, která byla ZO schválená pro výstavbu RD. V současné době proběhla ústní forma žádosti žadatele o odkoupení výše uvedené parcely.

ZO schvaluje záměr prodeje p.p.č. 30/6 v k.ú. Mladkov za účelem výstavby RD dle schválených zásad prodeje a pronájmu pozemků.

Hlasování: 9-0-0

4.2. Obec Mladkov - záměr prodeje zbytku p.p.č. 33/3 v k.ú. Mladkov

Obsah: Starosta obce seznámil ZO se záměrem prodeje zbytkové části p.p.č. 33/3 v k.ú. Mladkov.

ZO schvaluje záměr prodeje p.p.č. 33/3 v k.ú. Mladkov dle schválených zásad prodeje pozemků.

Hlasování: 9-0-0

5. Došlé spisy a žádosti

5.1. Orlickoústecká nemocnice – žádost o finanční výpomoc pro nové diagnostikované pracoviště

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s informací Orlickoústecké nemocnice, která zahájila provoz nového diagnostikovaného pracoviště a žádá veřejnost, včetně obcí a měst o jakoukoli finanční podporu pro ulehčení splácení velké investice do nového zařízení.

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku obce nemocnici v Ústí nad Orlicí v celkové výši 10.000,-Kč.

Hlasování: 6-0-3

5.2. ELDACO a.s. – návrh Dodatku č.2 Smlouvy o spolupráci

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s návrhem Dodatku č.2 Smlouvy o spolupráci, který ZO obdrželi na prostudování do příštího jednání ZO.

ZO bere na vědomí informaci starosty obce o návrhu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci obce s firmou ELDACO a.s..

5.3. Finanční úřad Žamberk – Informace o změně zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s doručenou informací od Finančního úřadu Žamberk o změně zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí platné od 01.01.2010.

ZO bere na vědomí zprávu Finančního úřadu Žamberk o změnách výše a termínu plateb daní z nemovitostí účinné od 01.01.2010.

5.4. Sdružení obcí Orlicko – čerpání rozpočtu 09/2009 a rekapitulace dodatků

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s čerpáním rozpočtu Sdružení za dané období 09/2009, rekapitulací změn a dodatků v projektu cyklostezka Žamberk – Letohrad, dále s čerpáním financí na výstavbu a opravu informačního a sociálního zázemí Lyžařské běžecké oblasti Suchý vrch - Buková hora na Červenovodském sedle.

ZO bere na vědomí informaci starosty obce o činnosti a čerpání financí Sdružení obcí Orlicko.

5.5. L. a V. J. – žádost o odprodej p.p.č. 354/2 v k.ú. Mladkov

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s žádostí manželů J. o odprodej p.p.č. 354/2 v k.ú. Mladkov, která sousedí s pozemky p.č. 52 a p.p.č. 354/1 jež jsou ve vlastnictví žadatelů.

ZO schvaluje záměr prodeje p.p.č. 354/2 v k.ú. Mladkov dle schválených zásad prodeje pozemků.

Hlasování: 9-0-0

6. Diskuse, návrh a schválení usnesení

p. T.Šmok

- podal informaci o provedeném jednání se starostou obce Lichkov a starostkou obce Těchonín o společném investování nutné výměny oken na zdravotním středisku Mladkov. Každá obec přispěje částkou 15.000,-Kč.

paní M.Rousová

- vznesla dotaz ohledně budoucnosti objektu šrotovny, který je delší dobu v havarijním stavu.

p. T.Šmok

- zjistí co je v této záležitosti nového a s výsledkem bude informovat na příštím jednání ZO

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl Ladislav Severýn a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Miroslav Kapac v.r.

Teodor Šmok v.r.

Martina Jirčíková v.r.

Příloha č.1 - Usnesení ZO

Příloha č.2 - Zpráva kontrolní komise

Zasedání bylo zahájeno v 19:05 hodin a ukončeno ve 20:45 hodin.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 19.10. 2009

Sejmuto z úřední desky dne: 03.11. 2009

Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 14.10. 2009 :

USNESENÍ

Zastupitelstva obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

2009/09/096 závěrečný účet obce Mladkov za rok 2007 bez výhrad.

Hlasování: 9-0-0

2009/09/097 mandátní smlouvu s firmou REDEA Žamberk s.r.o. na činnost mandátáře při přípravě sepsání žádosti a podkladů pro podání žádosti o finanční podporu v rámci Operačního programu Životního prostředí na zateplení a nové vytápění prostřednictvím OZE na MŠ a ZŠ.

Hlasování: 9-0-0

2009/09/098 souhrnnou zprávu kontrolní komise za období leden - září 2009 bez výhrad.

Hlasování: 9-0-0

2009/09/099 z důvodu plánované výstavby RD podání námítky obce Mladkov k dokumentaci Zásady územního rozvoje Pardubického kraje a požaduje posunutí trasy nadregionálního koridoru K 80 na k.ú. Mladkov v úseku od LBC 2 severně ke státní silnici II/312 na p.p.č. 250/1, 366, 395, 387, 415/4, 419/1, 248 a 389 vše v k.ú. Mladkov.

Hlasování: 9-0-0

2009/09/100 podání námítky obce Mladkov k dokumentaci Zásady územního rozvoje Pardubického kraje a nesouhlasí s navrhovaným umístěním regionálních biokoridorů č. 819, 820b a biocentra č. 492 Hraniční vrch a požaduje jejich přemístění tak, aby tato biocentra a biokoridory nebyly v kolizi se záměrem obce s výstavbou VTE v dané oblasti dle ÚPO Mladkov.

Hlasování: 9-0-0

2009/09/101 záměr prodeje p.p.č. 30/6 v k.ú. Mladkov za účelem výstavby RD dle schválených zásad prodeje a pronájmu pozemků.

Hlasování: 9-0-0

2009/09/102 záměr prodeje p.p.č. 33/3 v k.ú. Mladkov dle schválených zásad prodeje pozemků.

Hlasování: 9-0-0

2009/09/103 poskytnutí finančního příspěvku obce nemocnici v Ústí nad Orlicí v celkové výši 10.000,-Kč.

Hlasování: 6-0-3

2009/09/104 záměr prodeje p.p.č. 354/2 v k.ú. Mladkov dle schválených zásad prodeje pozemků.

Hlasování: 9-0-0

b) odkládá usnesením číslo:

2009/09/105 řešení přeložky vedení nízkého napětí do země v úseku nad truhlárnou firmy Dřevotvar a pověřuje starostu obce jednáním s firmou ČEZ o možnosti zachování sloupů v tomto úseku.

Hlasování: 9-0-0

c) revokuje usnesením číslo:

2009/09/106 usnesení ZO č. 2008/06/092 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2007 s výhradou.

Hlasování: 9-0-0

d) deleguje usnesením číslo:

2009/09/107 starostu obce na Valnou hromadu Sdružení obcí Orlicko.

Hlasování: 9-0-0

e) bere na vědomí

- ♦ informaci starosty obce o návrhu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci obce s firmou ELDACO a.s..
- ♦ zprávu Finančního úřadu Žamberk o změnách výše a termínu plateb daní z nemovitosti účinné od 01.01.2010.
- ♦ informaci starosty obce o činnosti a čerpání financí Sdružení obcí Orlicko.

Starosta obce:

Místostarosta obce:

Teodor Šmok v.r.

Stanislav Faltus v.r.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 19.10. 2009

Sejmuto z úřední desky dne: 03.11. 2009