



Zápis č. 6 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 21.07. 2010

Přítomní zastupitelé: Stanislav Faltus, Martina Jirčíková, Josef Kalášek, František Kubový, Miroslav Kapac
Ladislav Severýn, Ing. Roman Studený, Teodor Šmok, František Vacek.

Přítomní občané: dle přiložené listiny přítomných

Zasedání řídil: Teodor Šmok, starosta obce

Po zahájení a uvítání občanů předsedající konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích. Pro toto jednání byl navržen a poté všemi hlasy schválen tento **program**:

1. Volba komisí
2. Kontrola usnesení
3. Organizační záležitosti obce
 - 3.1) Obec Mladkov - rekonstrukce Naučné stezky Betonová hranice, včetně obsahového doplnění
 - 3.2) Obec Mladkov - projednání a schválení počtu zastupitelů pro komunální volby 2010
 - 3.3) Obec Mladkov - projednání a schválení seznamu uchazečů o byt
4. Majetkové operace
 - 4.1) Obec Mladkov - dohoda s obcí Klášterec nad Orlicí o úhradě neinvestičních nákladů na děti
 - 4.2) Obec Mladkov - prodej p.p.č. 262/1 v k.ú. Mladkov
 - 4.3) Manželé D. - snížení nabídkové ceny prodeje interiérových dveří v bytě č. 1, čp. 124 Mladkov
 - 4.4) Králická rozvojová s.r.o. - smlouva o reklamě
 - 4.5) Králický Sněžník o.p.s. - smlouva o poskytnutí příspěvku
 - 4.6) Obec Mladkov - rozpočtová změna č. 2
5. Došlé spisy a žádosti
 - 5.1) Pardubický kraj - zpráva o uplatňování zásad územního rozvoje Pardubického kraje
 - 5.2) ISTA ČR s.r.o. - nabídka elektronických indikátorů - rozdělovačů topných nákladů
 - 5.3) Galileo corporation - nabídka nových webových stran obce
 - 5.4) Manželé P. - žádost o koupi pozemku p.č. 112 v k.ú. Vlčkovice
 - 5.5) Český rybářský svaz Nekoř - žádost o pronájem p.p.č. 498/1 v k.ú. Mladkov
6. Diskuse a usnesení

1. Volba komisí

1.1 Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: František Vacek, Martina Jirčíková, Josef Kalášek

1.2 Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Ing. Roman Studený, Ladislav Severýn

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z jednání ZO ze dne 16. 06. 2010 pan František Kubový a pan Josef Kalášek nevznesli proti zápisu námitky a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy. Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání, včetně podání zprávy o činnosti Obecního úřadu za uplynulé období přednesl starosta obce.

3. Organizační záležitosti obce

3.1) Obec Mladkov - rekonstrukce Naučné stezky Betonová hranice, včetně obsahového doplnění

Obsah: Místostarosta obce seznámil ZO s návrhem na provedení rekonstrukce Naučné stezky Betonová hranice Mladkov, která je v současné době nekompletní a ve špatném stavu. Jedná se o výměnu 13 ks. tabulí umístěných na trase naučné stezky a dalších 3 ks. tabulí s všeobecnými informacemi o historii Československého opevnění, které budou instalovány po 1 ks. do Mladkova, Vlčkovice a Petroviček. Hrubý odhad nákladu na obměnu a doplnění informačních tabulí za materiál bude cca. ve výši 25.000,-Kč. Ing.

Studený navrhl provedení výtisku naučné stezky Betonová hranice ve formě brožurky. Výrobu a instalaci tabulí provede TJ Sport Mladkov o. s. ve spolupráci s panem Severýnem.

ZO schvaluje rekonstrukci Naučné stezky Betonová hranice Mladkov.

Hlasování: 9-0-0

3.2) Obec Mladkov - projednání a schválení počtu zastupitelů pro komunální volby 2010

Obsah: Starosta obce předložil ZO k projednání a schválení stanovení počtu zastupitelů obce Mladkov, pro nové funkční období 2010 - 2014. Na základě celkového počtu obecních komisí a jejich obsazení z hlediska funkčnosti, se zastupitelé obce shodli na zachování počtu 9 zastupitelů.

ZO schvaluje počet zastupitelů obce Mladkov pro funkční období 2010 - 2014 v celkovém počtu 9 zastupitelů.

Hlasování: 9-0-0

3.3) Obec Mladkov - projednání a schválení seznamu uchazečů o byt

Obsah: Starosta obce seznámil ZO se seznamem uchazečů o obecní byt v Mladkově, včetně podání zprávy o době a důvodu podání jednotlivých žádostí o přidělení bytu. Zastupitelé projednali a schválili pořadník uchazečů, který bude pomocníkem pro přidělení obecního bytu. Dalším rozhodujícím ukazatelem pro přidělení, bude velikost bytu a počet osob v domácnosti žadatele.

ZO schvaluje pořadník žadatelů k přidělení obecního bytu v Mladkově.

Hlasování: 9-0-0

4. Majetkové operace

4.1) Obec Mladkov - dohoda s obcí Klášterec nad Orlicí o úhradě neinvestičních nákladů na děti

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s dohodou mezi obcemi Mladkov a Klášterec nad Orlicí o úhradě neinvestičních nákladů na děti, které plní svou povinnou školní docházku v základní škole v Kláštecku nad Orlicí. Uvedenou ZŠ využívají z obce Mladkova 2 žáci. Náklad na jednoho žáka činí 12.849,-Kč. Na základě usnesení ZO Klášterec nad Orlicí ze dne 30.06. 2010, bude požadována částka na jednoho žáka pouze ve výši 4.800,-Kč.

ZO schvaluje dohodu s obcí Klášterec nad Orlicí o úhradě neinvestičních nákladů na děti v celkové částce 9.600,-Kč.

Hlasování: 9-0-0

4.2) Obec Mladkov - prodej st.p.č. 262/1 v k.ú. Mladkov

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s prodeji st.p.č. 262/1 v k.ú. Mladkov o výměře 66 m². Jedná se o stavební parcelu pod bytovkou čp. 20 o jejíž odkoupení projeví zájem všichni spoluvlastníci.

ZO schvaluje prodej st.p.č. 262/1 v k.ú. Mladkov žadatelům uvedených v žádosti do jejich spoluvlastnictví za prodejní cenu ve výši 25,-Kč./m², včetně nákladů spojených s převodem.

Hlasování: 8-0-1

4.3) Manželé D. - snížení nabídkové ceny prodeje 5 interiérových dveří v bytě č. 1, čp. 124 Mladkov

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s novou nabídkovou cenou za interiérové dveře v bytě č. 1, čp. 124 Mladkov, které jsou ve vlastnictví manželů D.. Prodejní cena dveří je nyní nabízena v celkové částce 12.500,-Kč.

ZO schvaluje odkoupení 5 ks. interiérových dveří od manželů D. v celkové částce 12.500,-Kč.

Hlasování: 9-0-0

4.4) Králická rozvojová s.r.o. - smlouva o reklamě

Obsah: Starosta obce seznámil ZO se smlouvou se společností Králická rozvojová s.r.o.. Předmětem této smlouvy je závazek obce k zajištění propagace společnosti v rámci kulturních a sportovních akcí pořádaných obcí za odměnu v celkové částce 73.000,-Kč.

ZO schvaluje Smlouvu o reklamě se společností Králická rozvojová za účelem propagace společnosti v rámci kulturních a sportovních akcí pořádaných obcí.

Hlasování: 9-0-0

4.5) Králický Sněžník o.p.s. - smlouva o poskytnutí příspěvku

Obsah: Starosta obce seznámil ZO se smlouvou se společností Králický Sněžník o.p.s.. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního příspěvku uvedené společnosti z rozpočtu obce na financování projektů v celkové výši 60.833,-Kč.

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku společnosti Králický Sněžník o.p.s. ve výši 60.833,-Kč.

Hlasování: 9-0-0

4.6) Obec Mladkov - rozpočtová změna č. 2

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s obsahem rozpočtové změny č. 2 ze dne 21. 07. 2010, jejíž příjmy a výdaje jsou navýšeny o 294.200,-Kč. Podrobný přehled rozpočtové změny č. 2 tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 ze dne 21. 07. 2010.

Hlasování: 9-0-0

5. Došlé spisy a žádosti

5.1) Pardubický kraj - zpráva o uplatňování zásad územního rozvoje Pardubického kraje

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s doručenou zprávou Pardubického kraje o uplatňování zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pak). Obsahem zprávy je vyhodnocení uplatňování ZÚR Pak., včetně sdělení, zda nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území, a byly-li zjištěny na jejich eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci. Dále zpráva obsahuje řešení problému v ZÚR Pak., vyplývající z územně analytických podkladů kraje a vyhodnocení souladu ZÚR Pak. s politikou územního rozvoje ČR, včetně vyhodnocení návrhů obcí na aktualizaci ZÚR Pak., požadavky a podmínky pro zpracování návrhu aktualizace ZÚR Pak. a variant řešení a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

ZO bere na vědomí zprávu Pardubického kraje o uplatňování Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.

5.2) ISTA ČR s.r.o. - nabídka elektronických indikátorů - rozdělovačů topných nákladů

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s nabídkou firmy ISTA ČR s.r.o., která se zabývá výrobou a montáží elektronických indikátorů - rozdělovačů topných nákladů. Výhodou nabízených měřicích přístrojů, je díky rádiové technologii, možnost odečtu bez potřeby přístupu do bytu. ZO vzali nabídku na vědomí a případnou montáž indikátorů, bude obec realizovat po volbách do zastupitelstva.

ZO bere na vědomí nabídku firmy ISTA s.r.o..

5.3) Galileo corporation - nabídka nových webových stran obce

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s nabídkou firmy Galileo corporation na zhotovení nových webových stran obce. ZO se změnou obecního webu zabývali již na zasedání ZO dne 24.02. a 14. 04. 2010, na základě předložené nabídky firmy SecurityNet.cz s.r.o. Žamberk v celkové částce 42.000,-Kč, včetně DPH. ZO na těchto dvou jednáních se shodli na odložení realizace změny webové aplikace z důvodu vysoké nabídkové ceny a pověřili starostu obce jednáním o snížení ceny za aplikaci. Starosta obce s místostarostou a Ing. Romanem Studeným na schůzce s jednatelem firmy SecurityNet.cz s.r.o. byli seznámeni s jednotlivými sekcemi webové aplikace a shodli se na vyjmutí některých méně potřebných sekcí, na jehož základě došlo ke snížení ceny za aplikaci v celkové částce 26.000,-Kč + DPH. Nabídku firmy Galileo corporation ZO vzali na vědomí a navrhli vstoupit v jednání s první nabídkou firmy SecurityNet.cz s.r.o. Žamberk a schválili podpis odložené smlouvy s toutéž firmou.

ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou SecurityNet.cz s.r.o. Žamberk na dodání nových webových stránek a aplikace pro obec.

Hlasování: 9-0-0

5.4) Manželé P. - žádost o koupi pozemku p.č. 112 v k.ú. Vlčkovice

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s doručenou žádostí manželů P. o odkoupení p.p.č. 112 v k.ú. Vlčkovice. Jedná se o parcelu o výměře 310 m², kterou má žadatel v současné době v nájmu.

ZO schvaluje záměr prodeje p.p.č. 112 v k.ú. Vlčkovice.

Hlasování: 9-0-0

5.5) Český rybářský svaz Nekoř - žádost o pronájem p.p.č. 498/1 v k.ú. Mladkov

Obsah: Starosta obce seznámil ZO s doručenou žádostí Českého rybářského svazu, místní organizace v Nekoři, zastoupená jednatelem panem Josefem D.. Svaz žádá o prodloužení nájemní smlouvy na p.p.č. 498/1 v k.ú. Vlčkovice o výměře 5064 m² za účelem chovu ryb.

ZO schvaluje prodloužení bezúplatného pronájmu p.p.č. 498/1 v k.ú. Vlčkovice Českému rybářskému svazu v Nekoři na dobu 10 let.

Hlasování: 9-0-0

6. Diskuse, návrh a schválení usnesení

p. Šmok – Seznámil přítomné s podáním žádosti firmě TESLA A TCN o provedení výpočtu nákladů montáže fotovoltaických elektráren na obecních budovách. Dále podal informaci o termínu opravy povrchu komunikace Pastviny – Mladkov, před kterou bude nutné odstranění některých poškozených stromů podél komunikace.

p. K. M. – Připomněl současný stav poškozených a asfaltovým povrchem zakrytých starých kanálů v blízkosti nemovitosti čp. 43 Vlčkovice.

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesla paní Martina Jirčíková a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Ing. Roman Studený v.r.

Teodor Šmok v.r.

Ladislav Severýn v.r.

Příloha č.1 - Usnesení ZO

Příloha č.2 – Rozpočtová změna č. 2 ze dne 21.07. 2010

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hodin a ukončeno ve 20:15 hodin.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 26.07. 2010

Sejmuto z úřední desky dne: 09.08. 2010

Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 21.07. 2010 :

USNESENÍ

Zastupitelstva obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

2010/06/075 rekonstrukci Naučné stezky Betonová hranice Mladkov.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/076 počet zastupitelů obce Mladkov pro funkční období 2010 - 2014 v celkovém počtu 9 zastupitelů.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/077 poradník žadatelů k přidělení obecního bytu v Mladkově.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/078 dohodu s obcí Klášterec nad Orlicí o úhradě neinvestičních nákladů na děti v celkové částce 9.600,-Kč.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/079 prodej st.p.č. 262/1 v k.ú. Mladkov žadatelům uvedených v žádosti do jejich spoluvlastnictví za prodejní cenu ve výši 25,-Kč./m², včetně nákladů spojených s převodem.

Hlasování: 8-0-1

2010/06/080 odkoupení 5 ks. interiérových dveří od manželů D. v celkové částce 12.500,-Kč.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/081 Smlouvu o reklamě se společností Králická rozvojová za účelem propagace společnosti v rámci kulturních a sportovních akcí pořádaných obcí.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/082 Smlouvu o poskytnutí příspěvku společnosti Králický Sněžník o.p.s. ve výši 60.833,-Kč.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/083 rozpočtovou změnu č. 2 ze dne 21. 07. 2010.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/084 uzavření smlouvy s firmou SecurityNet.cz s.r.o. Žamberk na dodání nových webových stránek a aplikace pro obec.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/085 záměr prodeje p.p.č. 112 v k.ú. Vlčkovice.

Hlasování: 9-0-0

2010/06/086 prodloužení bezúplatného pronájmu p.p.č. 498/1 v k.ú. Vlčkovice Českému rybářskému svazu v Nekoři na dobu 10 let.

Hlasování: 9-0-0

e) bere na vědomí

- ♦ zprávu Pardubického kraje o uplatňování Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.
- ♦ nabídku firmy ISTA s.r.o..

Starosta obce:

Místostarosta obce:

Teodor Šmok v.r.

Stanislav Faltus v.r.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 26.07. 2010

Sejmuto z úřední desky dne: 09.08. 2010