

Zápis č. 10 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 2.12. 2010



Přítomní zastupitelé:

Mgr. Ivan Bok (1)
Stanislav Faltus (2)
Zdeněk Filip (3)

Martina Jirčíková (4)
Bohuslav Matouš (5)
Ladislav Severýn (6)

Ing. Roman Studený (7)
Teodor Šmok (8)
Zdeňka Štěpánová (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, ZO hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta obce, Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro toto jednání byl navržen tento program:

1. *Volba komisi*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Organizační záležitosti obce*
 - a) *smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně*
 - b) *výroční zpráva ZŠ Mladkov*
 - c) *Obecně závazná vyhláška č.3/2010*
4. *Majetkové operace*
 - a) *rozpočtové provizorium 2011*
 - b) *rozpočtová změna č. 5*
 - c) *žádost o prodloužení nájemní smlouvy*
 - d) *prodej a pronájem pozemků*
5. *Došlé spisy a žádosti*
 - a) *informace hejtmána Pardubického kraje*
 - b) *ostatní*
6. *Diskuse a usnesení*

1. Volba komisi

1.1) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Mgr. Ivan Bok, Bohuslav Matouš

1.2) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Zdeněk Filip, Severýn Ladislav

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z ustavujícího jednání ZO ze dne 8. 11. 2010 paní Martina Jirčíková a Mgr. Ivan Bok nevznesli proti zápisu námitky a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy. Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání, včetně podání zprávy o činnosti Obecního úřadu za uplynulé období přednesl starosta obce.

3. Organizační záležitosti obce

3.1) Pardubický kraj zaslal obci ke schválení smlouvu o poskytnutí účelová neinvestiční dotace v požární ochraně ve výši 25.977,- Kč. Finanční prostředky jsou účelově poskytnuty za odbornou přípravu velitelů a strojníků a dále na věcné vybavení neinvestiční povahy. Starosta obce seznámil zastupitele s jejím zněním a podal návrh na její schválení.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně ve výši 25.977,- Kč.

3.2) Ředitelka Základní školy v Mladkově předložila zastupitelstvu Výroční zprávu ZŠ v Mladkově s přílohou čerpání rozpočtu. Starosta obce seznámil zastupitele s obsahem zprávy a k byly vzneseny připomínky k čerpání rozpočtu za rok 2009, jelikož nebyla ředitelka školy přítomna bude požádána starostou obce o podání bližšího vysvětlení jednotlivých položek. Starosta obce navrhl schválit pouze Výroční zprávu bez přílohy čerpání rozpočtu.

Zastupitelstvo obce schvaluje Výroční zprávu ZŠ Mladkov o činnosti za školní rok 2009/2010

3.3) Starosta obce předkládá ZO návrh nového znění Obecně závazné vyhlášky č.3/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s přílohou výpočtu poplatku za odpady za rok 2009. Návrh obsahuje i sazbu poplatku pro rok 2011 ve výši 400,- Kč za os/rok. Poplatek je splatný do 31.3.2010.

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010 o poplatku za odpady

4. Majetkové operace

4.1) Vzhledem ke skutečnosti, že nebude schválen rozpočet pro rok 2011, jelikož nebude známa dotace od SFŽP, starosta obce navrhuje řízení hospodaření obce **pravidly rozpočtového provizoria** a to tak, aby nedošlo k narušení plynulosti hospodaření obce a zřízené příspěvkové organizace. Starosta obce seznámil zastupitele s pravidly rozpočtového provizoria.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2011 do schválení řádného rozpočtu obce.

4.2) Účetní obce předložila zastupitelstvu obce znění rozpočtové změny č. 5. Znění změny bylo předneseno zastupitelstvu obce místostarostou.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 5.

4.3) Fy. Montizol S+S žádá o prodloužení nájemní smlouvy č. 1/01 na nebytové prostory čp.133 za účelem kanceláře sídla firmy. Firmu zastupuje jednatel pan Z.S.. Zastupitelstvo projednalo původní znění smlouvy i podmínky a starosta obce navrhl schválení prodloužení smlouvy.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájemní smlouvy č. 1/01 beze změny.

4.4) Vlastníci budovy č.p. 16 žádají o prodej stavební parcely č. 261/1 o výměře 167 m². Dle schválených zásad prodeje je navržena cena 25 Kč/m². Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce a žádný další zájemce se nepřihlásil. Starosta obce navrhuje odprodat tuto stavební parcelu žadatelům včetně nákladů spojených s převodem dle zásad.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej stavební parcely č. 261/1 vlastníkům budovy za cenu 25 Kč/m².

4.5) Žadatel P.H. žádá o prodej p.p. č. 341/1 o výměře 1372 m² za účelem stavby rodinného domu, který bude potom nabídnut k prodeji k trvalému pobytu. Starosta obce otevřel rozpravu k tomuto tématu, v níž bylo projednáno budoucí využití těchto pozemků k výstavbě rodinných domků a vzeseny připomínky k tomuto systému výstavby rodinných domů. Starosta obce navrhl schválit záměr prodeje uvedené parcely.

Záměr pronájmu a prodeje p.p.č. 341/1 nebyl schválen zastupitelstvem obce.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	N	N	N	Z	N	N	N	N

4.6) Pan V.B., jakožto zmocněnec žádá o pronájem p.p.č. 19/2 v k.ú. Vlčkovice o výměře 60m², který bude sloužit k parkování osobního vozidla k č.p. 47. Starosta obce navrhl schválit zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 19/2.

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 19/2 v k.ú. Vlčkovice.

4.7) Pan J.L. žádá o směnu pozemků u jeho pozemkové parcely, vzhledem k rozdílu, při skutečném zaměření pozemku dle GP 330-486/2010. Starosta obce vysvětlil zastupitelstvu důvody směny pozemků mezi obcí a panem Liebichem a navrhl schválit směnu pozemků bez vzájemného finančního vyrovnání.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny p.p. dle GP 330-486/2010 mezi obcí Mladkov a panem J.L. za účelem narovnání majetkových vztahů.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	Z	A	A

5. Došlé spisy a žádosti

5.1) Hejtmán Pardubického kraje Radko Martínek zaslal informaci o vyhlášení grantových programů Pardubického kraje pro rok 2011. Starosta obce seznámil zastupitele s obsahem informace a vyzval zastupitele k případným návrhům k jednotlivým grantovým programům do příštího zasedání.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o grantových programech Pardubického kraje pro rok 2011.

5.2) Městský úřad Králíky žádá o vyjádření k zachování úředního místa k uzavírání manželství. Vzhledem ke skutečnému využití místa k uzavírání manželství, starosta v rozpravě navrhl ukončení úředního místa v obci.

Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení úředního místa k uzavírání manželství v obci Mladkov.

5.3) Ing. J.V. nabízí vyhotovení pasportu komunikací pro naši obec. Starosta obce přednesl nabídku s vysvětlením, že se jedná o zákonnou povinnost pasport komunikací jako obec mít zpracován. Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku a pověřuje starostu obce jednáním s Ing. V. k vypracování konkrétní cenové nabídky a případně i návrhu smlouvy. Při rozpravě pan Severýn připomněl, že pan V. již v minulosti pomohl s evidencí majetku obce a tudíž je znalý místních poměrů.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku k vypracování pasportu komunikací a pověřuje starostu obce jednáním o upřesnění nabídky.

5.4) Žádost o poskytnutí příspěvku na činnost STP Lichkov ve výši 300,- Kč na člena. Z naší obce je registrováno v STP Lichkov 7 občanů. Starosta obce navrhuje schválení příspěvku ve výši 2100,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku STP Lichkov ve výši 2100,- Kč.

5.5) Jezdecký klub PAM žádá o poskytnutí příspěvku na svou činnost. V rozpravě zastupitelstva bylo projednána činnost klubu a navrženo odložení této žádosti do sestavení rozpočtu obce na rok 2011.

Zastupitelstvo obce odkládá žádost o příspěvek do sestavení rozpočtu obce.

5.6) Společnost TESLA Holding a.s. oznamuje dočasné pozastavení projektu výstavby střešních FVE. Nabízený projekt výstavby FVE na budovách obce je pro tuto společnost malým projektem a z důvodu dokončení velkých projektů firmy byl projekt pro obec mladkov pozastaven.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci společnosti TESLA Holding.

5.7) Ředitelka ZŠ Mladkov zasílá požadavky k opravě budovy školy. Jedná se o nepotřebný majetek z budovy ZŠ, o tento majetek projeví zájem někteří rodiče školáků. Starosta obce navrhuje prodej tohoto majetku a ukládá finanční komisi stanovit prodejní cenu tohoto majetku.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nepotřebného majetku z budovy ZŠ.

5.8) Pan T. žádá o pronájem sálu KD a pozemku u objektu opevnění K35 v termínu 25.7. – 13.8. Jedná se o každoroční pronájem sálu KD pro sportovní využití oddílem judo. Starosta obce navrhuje schválit pronájem pozemku a sálu za cenu 660,- Kč za den.

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem sálu KD a pozemku u K-35 za celkovou částku 660,- Kč/den.

5.9) Zakos s.r.o. stavební firma zaslala stanovisko k neutěšenému stavu nemovitosti č.p. 87. Protože se jedná o budovu na návsi obce a svým vzhledem nepříspěvá k celkové prezentaci obce u návštěvníků, zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání s majitelem objektu.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání s majitelem objektu.

5.10) Nadační fond Rozum a Cit zasílá informace ke své činnosti. Starosta obce seznámil s informací o činnosti a s možným poskytnutí příspěvku na činnost této organizace. Po krátké rozpravě starosta obce navrhuje příspěvek fondu neposkytovat.

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí příspěvku nadačnímu fondu.

6. Diskuse a usnesení

p. T. Šmok – Podal zastupitelstvu obce informaci o nabídce divadla Klauniky Brno s možností realizace představení v naší obci. Jednalo by se o představení Don Quijote de Lamancha s obsazením v hlavní roli předním světovým chůdohercem Lenoirem Montainem. Cena za představení je 6000,- Kč. Starosta obce navrhuje schválit a realizovat nabídku představení s cenou vstupného 30,- Kč/os.

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci divadelního představení za cenu 6000,- Kč a výši vstupného 30,- Kč/os.

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl pan Mgr. Ivan Bok a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Zdeněk Filip Teodor Šmok

Ladislav Severýn.....

Příloha č.1 - Usnesení ZO

Příloha č.2 – Rozpočtová změna č.5 ze dne 2.12. 2010

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin a ukončeno ve 20:55 hodin

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 2.12. 2010 :

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

2010/08/116 smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně ve výši 25.977,- Kč.

Hlasování: 9-0-0

2010/08/117 Výroční zprávu ZŠ Mladkov o činnosti za školní rok 2009/2010

Hlasování: 9-0-0

2010/08/118 Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010 o poplatku za odpady

Hlasování: 9-0-0

2010/08/119 rozpočtové provizorium na rok 2011 do schválení řádného rozpočtu obce

Hlasování: 9-0-0

2010/08/120 rozpočtovou změnu č. 5

Hlasování: 9-0-0

2010/08/121 prodloužení nájemní smlouvy č. 1/01 beze změny s fy. Montizol S+S

Hlasování: 9-0-0

2010/08/122 prodej stavební parcely č. 261/1 vlastníkům budovy za cenu 25 Kč/m² a nákladů spojených s převodem dle zásad

Hlasování: 9-0-0

2010/08/123 zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 19/2 v k.ú. Vlčkovice

Hlasování: 9-0-0

2010/08/124 záměr směny p.p. dle GP 330-486/2010 mezi obcí Mladkov a panem J.L.

Hlasování: 8-0-1

2010/08/125 ukončení úředního místa k uzavírání manželství v obci Mladkov

Hlasování: 9-0-0

2010/08/126 poskytnutí příspěvku STP Lichkov ve výši 2100,- Kč

Hlasování: 9-0-0

2010/08/127 prodej nepotřebného majetku z budovy ZŠ

Hlasování: 9-0-0

2010/08/128 pronájem sálu KD a pozemku u K35 za celkovou částku 660,- Kč/den oddílu JUDO pod vedením p. T.

Hlasování: 9-0-0

2010/08/129 realizaci divadelního představení za cenu 6000,- Kč a výši vstupného 30,- Kč

Hlasování: 9-0-0

b) pověřuje :

- pověřuje starostu obce k jednání s Ing. Valentou k vypracování konkrétní cenové nabídky a případně i návrhu smlouvy k vypracování pasportu komunikací
- pověřuje starostu obce k jednání s majitelem objektu č.p.87

c) bere na vědomí

- bere na vědomí informaci o grantových programech Pardubického kraje pro rok 2011
- nabídku k vypracování pasportu komunikací
- informaci společnosti TESLA Holding

d) odkládá

- žádost o příspěvek jezdeckému PAM do sestavení rozpočtu obce

Starosta obce:

Místostarosta obce:

Teodor Šmok

Ing. Studený Roman.....

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: