

Zápis č.3 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 22.3. 2011



Přítomní zastupitelé:

Mgr. Ivan Bok (1)
Stanislav Faltus (2)
Zdeněk Filip (3)

Martina Jirčíková (4)
Bohuslav Matouš (5)
Ladislav Severýn (6)

Ing. Roman Studený (7)
Teodor Šmok (8)
Zdeňka Štěpánová (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, ZO hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta obce, Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro toto jednání je navržen tento program:

1. Volba komisi
2. Kontrola usnesení
3. Organizační záležitosti obce
 - a) ČEZ distribuce – smlouva o uzavření budoucí smlouvy
 - b) Mima Projekt – smlouva o smlouvě budoucí
 - c) Obecně závazná vyhláška č.1/2011
 - d) Složení výboru k výběru právnické firmy na posouzení smlouvy
4. Majetkové operace, rozpočet
 - a) Žádost o převod pozemků PFČR – výstavba RD
 - b) Rozpočet obce na rok 2011
 - c) Město Králíky – finanční příspěvek
 - d) Pronájem a prodej pozemků
5. Došlé spisy a žádosti
 - a) PČR – zpráva o bezpečnostní situaci
 - b) **Návrh na doplnění programu Rozpočet 2011 – Kralický sněžník**
6. Diskuse a usnesení

Návrhy na doplnění programu jednání:

Návrh podal zastupitel pan Ing. Roman Studený, který navrhuje doplnění programu o projednání revokace usnesení ZO č. 2011/22 – jedná se o zřízení veřejné ankety ke stavbě VTE.

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o projednání revokace usnesení ZO č. 2011/22.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	A	A	Z	A	A	A	A

Druhý návrh podal starosta obce a to doplnění programu o bod zateplení ZŠ – výběrové řízení na zhotovitele a stavební dozor.

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod – zateplení ZŠ.

1. Volba komisi

1.1) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Martina Jirčíková, Stanislav Faltus

1.2) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Zdeňka Štěpánová, Severýn Ladislav

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z posledního jednání ZO ze dne 23.2.2011 p. Stanislav Faltus, Filip Zdeněk nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými

podpisy.

Zastupitel pan Mgr. Ivan Bok žádá o doplnění zápisu z minulého jednání. V příloze č. 1 – usnesení, navrhuje doplnit číslo zákona a dále tabulku hlasování zastupitelů.

Zastupitelstvo obce neschvaluje doplnění zápisu ze zasedání ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	N	N	Z	A	N	N	Z	Z

Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání přednesl starosta obce, byla provedena oprava zápisu z minulého zasedání tak, jak bylo ZO schváleno. Starosta připravil odpověď na dopis pí. V. a je připraven k odeslání.

Následovala zpráva o činnosti Obecního úřadu za uplynulé období, kterou přednesl starosta obce. Byl proveden kontrolní den na kanalizaci, probíhalo doplnění dalších dokladů na SFŽP, smlouva by měla přijít do 14 dnů na obec k podpisu. Dále proběhlo jednání se SÚS Pak ohledně rekonstrukce silnice z Mladkova do Pastvin. Probíhá zaměřování kanalizace v Mladkově.

3. Organizační záležitosti obce

3. a) 1) Smlouva s ČEZ

ČEZ Distribuce zaslala obci návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV č. 4120659614. Podíl na nákladech dohodnutý v souladu s vyhláškou činí 40000,- Kč.

ZO schvaluje smlouvu č. 4120659614 s fy. ČEZ Distribuce.

3. a) 2) Smlouva s ČEZ

ČEZ Distribuce zaslala obci návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV č. 4120659607. Podíl na nákladech dohodnutý v souladu s vyhláškou činí 12500,- Kč.

ZO schvaluje smlouvu č. 4120659607 s fy. ČEZ Distribuce.

3. b) Smlouva s ČEZ v zast. Mima projekt

Společnost ČEZ Distribuce zastoupená společností MIMA projekt předložila obci smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

ZO schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

3. c) Obecně závazná vyhláška č. 1/2011

Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené MF ČR podle jiného právního předpisu. Bylo nutné doplnit smlouvu dle současně platných předpisů.

ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011

3. d) Složení výboru k výběru právnické firmy

Dle návrhu zastupitelstva obce z minulého zasedání starosta navrhuje složení výboru pro výběr právní firmy k provedení právního rozboru smlouvy o spolupráci s fy. Synergion Mladkov, a.s. a fy. Eldaco. Složení 5 členného výboru: Stanislav Faltus, Mgr. Ivan Bok, Martina Jirčíková, Severýn Ladislav, Ing. Studený Roman. Tento výbor předloží na příštím zasedání výběr právní firmy k posouzení smluv.

Starosta byl u tohoto bodu upozorněn na možný střet zájmů v souvislosti s jeho členstvím v dozorčí radě fy. Synergion.

ZO schvaluje složení výboru k výběru právní firmy k posouzení smluv.

ZO ukládá výboru přeložit na příštím zasedání výběr právní firmy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	A	A	A	A	A	A	A

3. e) Revokace usnesení č. 2011/22.

Zastupitel p. Ing. Roman Studený navrhuje revokovat *usnesení ZO č. 2011/22 – zřízení veřejné ankety ke stavbě VTE ve Vlčkovících, Petrovičkách a Mladkově pro občany s trvalým pobytem v dotčených katastrech a občany vlastnících v těchto nemovitost. Termín vyhlášení ankety bude upřesněn po obdržení právní analýzy smluv o spolupráci s firmou Synergion Mladkov a.s. a Eldaco.*

Zastupitel uvedl několik důvodů, které ho vedly k tomuto návrhu. Důvody byly prodiskutovány se zastupiteli a s občany. A občané byli seznámeni se zněním došlých petic na ÚO Mladkov.

ZO schvaluje revokaci usnesení ZO č. 2011/22 ze dne 23.2.2011.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	A	A	Z	A	A	A	A

3. f) Zateplení ZŠ

Dvě společnosti nabízí obci provést výběrové řízení na zhotovitele, stavební dozor a vypracování závěrečné zprávy k akci Zateplení ZŠ. Nabídku zaslala fy. Forenta Ústí nad Orlicí s nabídkovou cenou 117600,- Kč a fy. Hudeček Ústí nad Orlicí s nabídkovou cenou 132000,- Kč.

Zastupitelé v rozpravě projednali účelnost zateplení školy a rozhodnutí si nechají na příští zasedání.

ZO odkládá výběr společnosti na provedení výběrového řízení.

4. Majetkové operace

4.a) Žádost o převod pozemků

Obec Mladkov žádá Pozemkový fond ČR o bezúplatný převod pozemků č. 49/2, 49/3, 49/4 v k.ú. Mladkov za účelem výstavby RD. Pozemky jsou dle územního plánu v zastavitelném území pro bydlení. O uvedené pozemky žádají manželé V.

ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod.

4.b) Rozpočet obce Mladkov

b) Místostarosta obce Mladkov přednesl návrh rozpočtu obce na rok 2011 s členěním na paragrafy v tisících Kč. Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na ÚD obce jeden návrh podaný starostou obce je zapracován v návrhu a zastupitelé ho obdrželi v materiálech k jednání

ZO schvaluje Rozpočet obce Mladkov na rok 2011.

4.c) Zpracování digitálního povodňového plánu

Město Králíky žádá o úhradu faktury na základě smlouvy o způsobu spolufinancování projektu „Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování sítě varovného a vyznamovacího systému pro území ORP Králíky“ v částce 84631,20 Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu faktury Městu Králíky v částce 84631,20 Kč.

4. d) Prodej a pronájem pozemků

d1) p. D. M. žádá o odprodej p.p.č. 49/1 v k.ú. Mladkov o výměře 336 m² do užívání jako zahradu.

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 49/1 v k.ú. Mladkov.

d2) p. T.Š. žádá o pronájem p.p.č. 748/2 v k.ú. Mladkov za účelem umístění včelstev. Nabídky pronájmu byla řádně zveřejněna na ÚD a projednána se správcem vodovodu.

ZO schvaluje pronájem p.p.č. 748/2 za cenu 500,- Kč za rok 2011.

4. e) Inventarizace majetku 2011

Místostarosta obce seznámil zastupitele se Zápisem z provedené inventarizace majetku obce ke dni 31.12.2010. Účetní hodnota majetku obce ke dni 31.12.2010 činí 35805409,81 Kč.

ZO schvaluje Zápis z provedené inventarizace majetku obce.

4. f) Nákup stolů a židlí ZŠ

Ředitelka základní školy zaslala obci požadavek schválení nákupu nových školních lavic a židliček. K žádosti přikládá také cenový rozpočet nákupu. V rozpravě byla připomínkována cena a je nutné ji porovnat s dalšími nabídkami.

ZO schvaluje nákup školních lavic v počtu 15ks a židliček v počtu 30ks.

5. Došlé spisy a žádosti

5. a) Zpráva PČR

Policie ČR zaslala obci Zprávu o bezpečnostní situaci v katastru obce Vlčkovice. Starosta obce seznámil přítomné s jejím zněním.

ZO bere na vědomí Zprávu Policie ČR.

5. b) Kralický sněžník o.p.s.

Společnost Kralický Sněžník o.p.s. zaslala obci Rozpočet společnosti na rok 2011. Starosta obce přednesl návrh rozpočtu spol. Karlický Sněžník.

ZO bere na vědomí Rozpočet společnosti Kralický sněžník o.p.s.

5. c) Stížnost

p. K. F. zaslal obci stížnost na hlasování a výsledky hlasování ve věci ankety o výstavbě VTE. Přítomní zastupitelé a hosté byli seznámeni se zněním dopisu.

ZO bere na vědomí stížnost p. K. F.

5. d) Žádost ZŠ

ZŠ žádá o příspěvek na dopravu na výlet do Radvánovic u Turnova, který škola vyhrála v soutěži o nejkrásnější strašidlo. Zastupitel p. B. Matouš navrhuje podíl na dopravě od rodičů žáků ve výši 100,- Kč a zbytek doplatí obec.

ZO schvaluje příspěvek ZŠ na dopravu ve výši doplatku zůstatkové ceny po uhrazení rodičovského příspěvku ve výši 100,-Kč na osobu.

6. Diskuse a usnesení

pí. A. K. – reaguje na dopis p. K. F., a přirovnává život ve městě k životu na vesnici.

p. J. K. – upozorňuje zastupitele na zprávu o přeprodeji práv na přípojku ohledně výstavby VTE ve Vlčkovících. Starosta obce prověří tuto informaci u fy. Eldaco.

p. A. P. – se dotazoval, zda je starostovi obce známa nějaká stavba VTE fy. Synergion. A nechápe podepsané závazky s fy. Synergion. Starosta obce reagoval s informací přenechání záměru výstavby VTE v Moldavě fy. Synergion. Dále upozorňuje, že firma Synergion založila 7 společností a společnost mu připadá neprůhledná.

p. J.K. – požaduje informaci o cestě zastupitelů k postaveným VTE.

p. T. Šmok - seznámil s výsledky cesty do obce Horní Loděnice, kde mají postaveno od roku 2009 devět VTE typu Vestas V90, a z jednání se starostou obce Horní Loděnice a výší odměny v této obci za provoz VTE.

pí. I. M. – se ptá starosty, jaké kroky aby nebyl členem dozorčí rady?

p. T. Šmok – budu podávat rezignaci a valná hromada ji bude schvalovat.

pí. I. M. – se dotazuje, zda do výstavby VTE nebyl Mladkov vtažen z důvodu předešlých jednání v obci Lichkov, dále zpochybnila platnost referenda v Lichkově. A zda starosta věděl, že Lichkov už jednal před první schůzkou o výstavbě VTE. Starosta odpověděl, že ví o předešlé schůzce Lichkova, ale, že to mají uzavřeno to nevěděl.

p. A. P. – upozorňuje na fakt, že zastupitelé zavázali v současné době již další budoucí ZO k souhlasům firmě Synergion dle smlouvy.

pí. I. M. – žádá upřesnění usnesení zastupitelstva o revokaci usnesení ohledně ankety.

p. R. Studený – upřesňuje svůj návrh revokace a revokaci usnesení.

p. T. Šmok – odpověděl na další dílčí dotazy občanů k revokaci a dalšímu postupu.

pí. I. M. - žádá informace k dopisu paní V. ohledně vybavení KD ve Vlčkovících.

pí. M. Jirčíková – spolu se starostou obce ji situaci v minulosti a současnosti vysvětlili.

p. R. Studený – reaguje na pozvánku odpůrců VTE, zpochybnil některá tvrzení v ní uvedené a doporučil pozvánku příště podepsat autorem.

p. I. M. – upozorňuje, že by bylo vhodné využít služby SMS Infokanál k rozesílání pozvánek na zasedání.

p. S. Faltus – je zajímavé, jak se postupně zvyšují nároky na informovanost a vše stojí peníze.

p. I. M. – myslí, že za promrhaných 30 tisíc za smlouvu starostou obce by bylo na dlouho na sms.

p. T. Šmok – daroval hned první plat ve prospěch obce.

p. A. K. – se přihlásila k roznášení pozvánek.

sl. M. F. – vysvětlila přítomným důvody sepsání petice a systém sběru podpisů.

pí. I. M. – chce znát stanovisko starosty obce k referendu z důvodu, že dle jeho slov nelze referendum uspořádat, protože by to bylo proti smlouvě.

p. T. Šmok – řeší to zákon o místním referendu, pokud bude moci být tak ať referendum je. Zda může být musí obec zjistit.

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl pan Stanislav Faltus a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Zdeňka Štěpánová v.r.

Teodor Šmok v.r.

Ladislav Severýn v.r.

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:30 hod.

Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 22.3.2011 :

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

2011/29 – doplnění programu o projednání revokace usnesení ZO č. 2011/22	Hlasování: 7-1-1
2011/30 – doplnění programu o bod – Zateplení ZŠ.	Hlasování: 9-0-0
2011/31 – smlouvu č. 4120659614 s fy. ČEZ Distribuce	Hlasování: 9-0-0
2011/32 – smlouvu č. 4120659607 s fy. ČEZ Distribuce	Hlasování: 9-0-0
2011/33 – smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s fy. ČEZ.	Hlasování: 9-0-0
2011/34 – obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011.	Hlasování:9-0-0
2011/35 – složení výboru k výběru právní firmy k posouzení smluv	Hlasování: 8-0-1
2011/36 – revokaci usnesení ZO č. 2011/22 ze dne 23.2.2011	Hlasování:7-1-1
2011/37 – podání žádosti o bezúplatný převod pozemků č. 49/2, 49/3, 49/4 v k.ú. Mladkov	Hlasování:9-0-0
2011/38 – Rozpočet obce Mladkov na rok 2011	Hlasování:9-0-0
2011/39 – úhradu faktury Městu Králíky v částce 84631,20 Kč	Hlasování: 9-0-0
2011/40 – zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 49/1 v k.ú. Mladkov	Hlasování: 9-0-0
2011/41 – pronájem p.p.č. 748/2 za cenu 500 ,- Kč za rok 2011	Hlasování: 9-0-0
2011/42 – Zápis z provedené inventarizace majetku obce	Hlasování: 9-0-0
2011/43 – nákup školních lavic v počtu 15ks a židliček v počtu 30ks	Hlasování: 9-0-0

2011/44 – příspěvek ZŠ na dopravu ve výši doplatku zůstatkové ceny po uhrazení rodičovského příspěvku ve výši 100,-Kč na osobu

Hlasování: 9-0-0

b) neschvaluje:

2011/45 – doplnění zápisu ze zasedání ZO o číslo zákona

Hlasování: 2-4-3

c) bere na vědomí:

- Zprávu Policie ČR o bezpečnostní situaci
- Rozpočet společnosti Kralický sněžník o.p.s
- stížnost p. K. F.

d) ukládá:

- výboru pro výběr právní firmy přeložit na příštím zasedání výběr právní firmy

e) odkládá:

- výběr společnosti na provedení výběrového řízení – zateplení ZŠ

Starosta obce:

Místostarosta obce:

Teodor Šmok v.r.

Ing. Studený Roman v.r

Vyvěšeno na úřední desce dne: 31.3.2011

Sejmuto z úřední desky dne: 15.4.2011