

Zápis č. 5 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 12.7. 2012



Přítomní zastupitelé:

Mgr. Ivan Bok (1)

Martina Jirčíková (4)

Ing. Roman Studený (7)

Bohuslav Matouš (5)

Teodor Šmok (8)

Zdeněk Filip (3)

Ladislav Severýn (6)

Zdeňka Štěpánová (9)

Omluven: Stanislav Faltus

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, ZO hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta obce, Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro jednání je navržen tento program:

1. *Volba komisi*
2. *Kontrola usnesení, zpráva obecního úřadu*
3. *Organizační záležitosti obce*
 - a) *územní plán obce*
 - b) *schválení závěrečného účtu Sdružení obcí Orlicko*
 - c) *územní řízení kanalizace Petrovičky Mladkov (dotace kraj)*
4. *Majetkové operace, rozpočet*
 - a) *příspěvek na obnovu naučné stezky Betonová hranice*
 - b) *obecní pozemky*
 - c) *mandátní smlouva Redea Žamberk Venkovní schodiště a zpevněné plochy*
5. *Došlé spisy a žádosti*
6. *Diskuse a usnesení*

1. Volba komisi

1.1) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Mgr. Ivan Bok, Martina Jirčíková

1.2) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Zdeněk Filip, Zdeňka Štěpánová

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z posledního jednání ZO ze dne 7.6.2012 Zdeňka Štěpánová, Martina Jirčíková nevznegli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání přednesl starosta obce.

Body usnesení z minulých jednání jsou průběžně plněny. Byla podána žádost na opravu malých památek, dále byla podepsána smlouva o pronájmu se společností Klas Nekoř.

Následovala zpráva o činnosti Obecního úřadu za uplynulé období, kterou přednesl starosta obce. Starosta se zúčastnil kontrolních dnů při výstavbě kanalizace a zateplení školy. Na budově školy je v současné době prováděna výměna oken a nedokončená výměna střešní krytiny. Kanalizace je budována na silnici č. 311/2 směr Mladkov-Celné. Dále proběhlo jednání se SÚS Pardubického kraje ohledně opravy silnice č. 311/2, v letošním roce bude opraven výkop a na jaře roku 2013 položena nová

živice po celé vozovce. Poslední informací starosty k činnosti je ukončení činnosti ordinace Dětské lékařky MUDr. Š.. Pro pokračování ordinace byla rozjednána MUDr. M. z Červené Vody, která byla ochotna provozovat ordinaci. Ale došlo ke změně postoje MUDr. Š., která původně přislíbila přenechání pacientů, ale celou kartotéku pacientů si odvezla sebou do Jablonného. Vyřízení žádosti o nové otevření ordinace trvá zdravotní pojišťovně dva měsíce. Děti ve věku 14 let se mohou přihlásit k MUDr. D.

3. Organizační záležitosti obce

3. a1) Sdělení o zastavení pořizování změny ÚP č.3

Městský úřad Králíky zaslal obci sdělení o zastavení pořizování změny do doby vydání Zásad územního rozvoje Pardubického kraje aktualizace č.2. To je vydáno na základě postoje Pardubického kraje, se kterým byli přítomní seznámeni na minulém zasedání ZO. Starosta obce seznámil přítomné se zněním sdělení Městského úřadu v Králíkách, který pozastavuje pořizování změny č. 3 ÚPO Mladkov do doby vydání Zásad územního rozvoje Pk – aktualizace č.2.

p. I. Bok – žádá zastupitelstvo o přijetí změny návrhu územního plánu

p. T. Šmok – navrhuje toto řešit při projednávání nového územního plánu obce

pí. A. K. – vyjádřila pochyby o životaschopnosti nového územního plánu

pí. V. – objasnila přítomným tvorbu a pořizování územně plánovací dokumentace, a nabídla obci pomocnou ruku při schvalování této dokumentace

ZO bere na vědomí oznámení o zastavení pořizování změny ÚP č.3.

a2) Revokace usnesení

Starosta obce předkládá zastupitelstvu podklady ke změnám územního plánu obce, k řešení odloženého bodu jednání z minulého zasedání. Z uvedených podkladů vyplývá návrh revokace usnesení ZO č. 2009/04/33. Tím se vyjímá ze změny ÚP č.2 lokalita Kostelního vrchu ve vztahu k VE.

ZO revokuje usnesení zastupitelstva obce č. 2009/04/33, tím vyjímá ze změny ÚP č.2 lokalitu Kostelního vrchu ve vztahu v výrobě elektrické energie.

3. b) schválení závěrečného účtu Sdružení obcí Orlicka

Sdružení obcí Orlicko předkládá zastupitelstvu obce ke schválení závěrečný účet hospodaření sdružení obcí Orlicka.

ZO schvaluje Závěrečný účet Sdružení obcí Orlicka s výhradou.

3. c) Územní řízení kanalizace Petrovičky Mladkov (dotace kraj)

Vzhledem k havarijnímu stavu kanalizace v Petrovičkách, navrženo propojení kanalizace Petrovičky a Mladkov kanalizací a zahájit územní řízení s přípravou projektové dokumentace za podpory dotace z Pardubického kraje.

ZO schvaluje zahájení územního řízení pro výstavbu kanalizace v Petrovičkách v případě podpory dotace z Pardubického kraje.

4. Majetkové operace

a) Příspěvek na obnovu naučné stezky Betonová hranice

Sdružení obcí Orlicko předkládá specifikaci finančních příspěvků na obnovu naučné stezky Betonová hranice, která se skládá z 23 zastavení a 6 navigačních tabulí. Celková cena je 336.750 Kč za příspěvku 50% vlastních nákladů k dofinancování k dotaci Pardubického kraje. Příspěvek obce v letošním roce činí 57.700,- Kč.

ZO schvaluje příspěvek na obnovu naučné stezky Betonová hranice ve výši 57.700,-Kč.

b) Prodej a pronájem pozemků

b1) žádost A. P.

A. P. žádá o prodej pozemkové parcely č. 1050/13 v k.ú. Mladkov. Parcelu pravidelně udržují a není využívána jako cesta. Starosta obce navrhuje zveřejnění záměru prodeje.

p. M. N. – upozornil, že na uvedené parcele vede kanalizace a je využívána vlastníkem sousední chalupy.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| A | X | A | A | A | A | Z | A | A |

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 1050/13 v k.ú. Mladkov.

b2) žádost J. K.

Pí. J. K. žádá o pronájem pozemku u bytovky čp. 24 o rozloze 30m² za účelem založení zahrádky. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce obce a jiný zájemce se nepřihlásil.

ZO schvaluje pronájem pozemku za cenu 1,- Kč m²/ Kč/rok dle skutečného záboru pí. J.K.

b3) pozemek pí. A. S.

Zastupitelstvo obce se vrací k žádosti pí. A. S. z důvodu skutečného zaměření pozemků u čp.109. Vzhledem ke skutečnosti, že je zaměřen stávající stav je nutné projít s kanalizací přes pozemek č.32/2 a 32/1 ve vlastnictví pí. A. S. Starosta obce navrhuje směnu pozemků s možností odkoupení zbylé části pozemku pí. A. S. Majitelka pozemku souhlasí se směnou pozemků a s odkupem zbylé části pozemku v opačném případě nebude souhlasit s vedením kanalizace přes její pozemek. Dle vyjádření starosty obce by bylo nutné změnit trasu kanalizace a vést ji budoucí cestou před domem čp. 109, což by mohlo vyvolat náklady cca 150 tis. Kč.

p.I.Bok – nesouhlasí s celým návrhem, jedná se o vydírání ze strany pí. S., a navrhuje zvážit vedení kanalizace přes pozemek M.. Dále upozornil starostu obce na nutnost dořešení pozemků s p. P.H.

pí. R.H. – vyjádřila pochybnosti o zaměření pozemku

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| N | X | A | A | N | A | Z | A | A |

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje a směny p.p.č 32/1 a 32/2.

c) Mandátní smlouva Redea Žamberk Venkovní schodiště a zpevněné plochy

Redea Žamberk předkládá ke schválení a podpisu mandátní smlouvu k přípravě podkladů, zpracování žádosti, spolupráce při předání žádosti a administraci příjmu žádosti na akci Venkovní schodiště a zpevněné plochy. Nabídková cena činí 20.000,- Kč + DPH.

ZO schvaluje podpis mandátní smlouvy Redea Žamberk – Venkovní schodiště a zpevněné plochy.

5. Došlé spisy a žádosti

5. a) Živnostenská pojišťovací společnost

Živnostenská pojišťovací společnost zaslala obce otevřený dopis s nabídkou slevy na pojištění majetku, odpovědnosti a komplexního servisu v oblasti pojištění a služeb.

ZO bere na vědomí nabídku pojišťovny.

ZO pověřuje starostu obce k jednání k vytvoření cenové nabídky.

5. b) Ateliér Dekprojekt

Ateliér Dekprojekt předkládá obci návrh objednávky včetně rozpočtu, ke zpracování dokumentace pro účely OPŽP, stavební řízení a výběr zhotovitele Zateplení objektu zdravotního střediska a výměny zdroje vytápění.

ZO bere na vědomí nabídku ateliéru Dekprojekt.

5. c) Mas Orlicko

Mas Orlicko zaslala obci Oznámení o doporučení k financování z programu LEADER projektu Venkovní schodiště a zpevněné plochy v obci Mladkov.

ZO bere na vědomí oznámení Mas Orlicko.

5. d) Pronájem sálu

P. V. D. žádá o pronájem sálu KD Vlčkovice pro malou taneční skupinu. Starosta obce navrhuje pronajmout sálu za cenu 350,- Kč/den na úhradu nákladů elektřiny a vody.

ZO schvaluje pronájem sálu KD Vlčkovice p. D. za cenu 350,- Kč/den.

5. e) Fotbalový klub Rokytnice

Fotbalový klub Rokytnice žádá o příspěvek na podporu sportu ve výši 5000,- Kč. Z diskuse vyplynulo, že nájemné, které hradí uvedený klub nepokryje ani náklady na údržbu hřiště, tím už je vlastně klub dotován. Zastupitelé navrhují příspěvek neposkytovat.

ZO neschvaluje poskytnutí příspěvku fotbalovému klubu Rokytnice.

5. f) Stížnost občanů

Obec obdržela stížnost občanů na zvolenou trasu objížd'ky v souvislosti s výstavbou kanalizace a uzavřením silnice směrem na Celné. Zastupitelé vzali stížnost na vědomí a následující den bude vyvoláno jednání se zhotovitelem za účasti starosty a zastupitelů obce, kde budou dohodnuty podmínky provádění a urychlení prací, úklidu a údržby komunikace objížd'ky.

ZO bere na vědomí stížnost občanů na zvolenou trasu objížd'ky.

6. Diskuse a usnesení

- p. I. Bok – dotazuje se jak se bude pokračovat s OZV řešící hluk v obci o víkendech a svátcích*
- p. B. Matouš – vysvětluje, že vydání vyhlášky bylo pozastaveno*
- p. I. Bok – v jakém stádiu je jednání s Lesním družstvem?*
- p. T. Šmok – bylo o tom již hovořeno, v pondělí je schůzka s právníkem, jakým způsobem pozemky zpět získat*
- p. I. Bok – jak je to s rozhlednou na Adamu?*
- p. T. Šmok – rozhledna nebyla schválena některými členy Sdružení obcí Orlicka, tím nebyla splněna podmínka výstavby*
- p. I. Bok – jaké bude stanovisko obce k „Aktualizaci koncepce ochrany přírody Pk“*
- p. T. Šmok – zastupitelé se s tímto dokumentem prozatím neseznámili a proto bude k tomuto svoláno mimořádné zasedání zastupitelstva obce na pondělí 23.7.2012*
- p. A. K. – žádá o vysvětlení k obsahu článku v Orlickém deníku, zda je pan Kosina poradce Mladkova a Lichkova a je uvedeno, že v Mladkově proběhlo referendum*
- p. T. Šmok – na článek reagovat nebude, neboť podávají novináři nepravdivé a mylné informace*
- p. A. P. – dotazuje se starosty na členství v dozorčí radě Synergion*
- p. T. Šmok – až společnost svolá valnou hromadu, bude jako člen odvolán*
- p. A. P. – dotazuje se, zda se bude Mladkov soudit s Pk, tak jako Lichkov*
- p. T. Šmok – v Mladkově se o tomto neuvažuje*
- p. A. K. – navrhuje udělat referendum ohledně otázky výstavby VE*
- p. T. Šmok – k tomuto je známé stanovisko zastupitelstva, je podepsaná smlouva a referendum nemá význam*
- p. M. B. – vznáší dotaz, proč není ve smlouvě zakotvena podmínka navržená pí. JUDr. Ritichovou ohledně referenda a zda zastupitelé četli toto stanovisko, které p. I. Bok vlastní*
- p. T. Šmok – stanovisko nebylo v písemné podobě předloženo a žádná podmínka referenda nebyla známa*
- p. R. Studený – pokud se to opomnělo, tak to dnes bohužel na věci nic nemění. Proti referendu se nestaví, ale dle jeho předchozích vyjádření, navrhuje počkat na vyjádření ministerstva životního prostředí*
- p. A. P. – firma Synergion má akcie na majitele, kdo vlastně tedy firmu vlastní a zda se neopomnělo záměrně*
- p. T. Šmok – žádné akcie firmy nevlastním*

Dále byly v diskusi řešeny otázky okolo funkčnosti rozhlasu ve Vlčkovcích a tekoucí vodě po cestě nad truhlárnou a projektu vzdělaný zastupitel.

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl pan Mgr. Ivan Bok a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Zdeňka Štěpánová

Teodor Šmok

Zdeněk Filip

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:00 hod.

Příloha č.1 - Usnesení ZO

Zapsal: Ing. Roman Studený

Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 12.7.2012 :

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

35/2012 – Závěrečný účet Sdružení obcí Orlicka s výhradou

Hlasování: 8-0-0

36/2012 – Zahájení územního řízení pro výstavbu kanalizace v Petrovičkách v případě podpory dotace z Pardubického kraje

Hlasování: 8-0-0

37/2012 – příspěvek na obnovu naučné stezky Betonová hranice ve výši 57.700,-Kč

Hlasování: 8-0-0

38/2012 – zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 1050/13 v k.ú. Mladkov

Hlasování: 7-0-1

39/2012 – pronájem pozemku za cenu 1,- Kč m2/ Kč/rok dle skutečného záboru pí. J. K.

Hlasování: 8-0-0

40/2012 – zveřejnění záměru prodeje a směny p.p.č 32/1 a 32/2

Hlasování: 5-2-1

41/2012 – podpis mandátní smlouvy Redea Žamberk – Venkovní schodiště a zpevněné plochy

Hlasování: 8-0-0

42/2012 – pronájem sálu KD Vlčkovice p. D. za cenu 350,- Kč/den

Hlasování: 8-0-0

b) revokuje:

34/2012 – usnesení zastupitelstva obce č. 2009/04/33, tím vyjímá ze změny ÚP č.2 lokalitu Kostelního vrchu ve vztahu v výrobě elektrické energie

Hlasování: 8-0-0

b) neschvaluje:

43/2012 – poskytnutí příspěvku fotbalovému klubu Rokytnice

Hlasování: 8-0-0

c) bere na vědomí:

- oznámení o zastavení pořizování změny ÚP č.3
- nabídku pojišťovny
- nabídku ateliéru Dekprojekt
- oznámení Mas Orlicko
- stížnost občanů na zvolenou trasu objížďky
- diskusní příspěvky

d) pověřuje starostu obce:

- k jednání k vytvoření cenové nabídky pojištění

Starosta obce:

Teodor Šmok

Místostarosta obce:

Ing. Studený Roman

Vyvěšeno na úřední desce dne: 20. 7. 2012

Sejmuto z úřední desky dne: 6. 8. 2012