

Zápis č.1 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 25.1. 2012



Přítomní zastupitelé:

Mgr. Ivan Bok (1)
Stanislav Faltus (2)
Zdeněk Filip (3)

Martina Jirčíková (4)
Bohuslav Matouš (5)
Ladislav Severýn (6)

Ing. Roman Studený (7)
Teodor Šmok (8)
Zdeňka Štěpánová (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, ZO hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta obce, Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro toto jednání je navržen tento program:

1. Volba komisí
2. Kontrola usnesení, zpráva obecního úřadu
3. Organizační záležitosti
 - a) návrh rozpočtu obce na rok 2012
4. Majetkové operace
 - a) prodej pozemků
 - ~~b) výzva dotčených orgánů k projednávání změny ÚP č.2 a č.3~~
 - c) pronájem zastávky ČD
5. Došlé spisy a žádosti
6. Diskuse a usnesení

Návrh na doplnění programu:

p. I. Bok – navrhuje vypuštění bodu 4b) z programu jednání zastupitelstva obce, z toho důvodu, že mu nebyl doručen pracovní materiál k tomuto bodu dle jednacího řádu, nejedná se o aktuální materiál a odvolává se na materiál, který zastupitelstvo obce neprojednávalo. Žádost podal písemně a je přílohou tohoto zápisu.

Po vyslechnutí diskusních příspěvků k tomuto bodu, zastupitelstvo obce schvaluje vypuštění bodu 4b) – výzva dotčených orgánů k projednávání změny ÚP č.2 a č.3 z programu jednání. Ostatní body jednání budou projednány tak, jak je uvedeno v programu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	Z	A	A	A	A	Z	A

ZO schvaluje program jednání s vyloučením bodu 4b) všemi hlasy.

1. Volba komisí

1.1) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Mgr. Ivan Bok, Martina Jirčíková

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	A	A	Z	A	A	A	A

1.2) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Bohuslav Matouš, Stanislav Faltus

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	Z	A	A	A	A

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z posledního jednání ZO ze dne 7.12.2011 Zdeněk Filip, Martina Jirčíková nevznесли námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání přednesl starosta obce.

Body usnesení z minulých jednání jsou průběžně plněny. Byla podepsána smlouva se zhotovitelem nového ÚP obce Mladkov, schválená vyhláška č. 2/2011 je řádně vyvěšena s platností od 1.1.2012, obdržená dotace na vybavení výjezdové jednotky obce je řádně vyčerpána, dodatek smlouvy s fy. EKOLA byl podepsán, smlouva s Pardubickým krajem o zřízení odpočinkového místa byla podepsána.

Následovala zpráva o činnosti Obecního úřadu za uplynulé období, kterou přednesl starosta obce. Starosta informoval o proběhlých jednáních ohledně dopravní obslužnosti. Podal vysvětlení k některým dopravním spojům. Občané v tomto bodě vznesli rozhořčené připomínky k jízdním řádům a novému systému dopravy.

3. Organizační záležitosti obce

3. a) Návrh rozpočtu obce Mladkov na rok 2012

Návrh rozpočtu obce Mladkov pro rok 2012 byl sestaven na pracovním zasedání členy zastupitelstva obce. Návrh rozpočtu je zveřejněn na úřední desce obce Mladkov. Rozpočet je sestaven jako schodkový a starosta obce seznámil zastupitele s výší příjmů, výdajů a financováním. Po vyslechnutí připomínek občanů k systému zveřejnění rozpočtu, bylo členy zastupitelstva přislíbeno zveřejnění návrhu rozpočtu v podrobné verzi na webových stránkách obce.

ZO bere na vědomí Návrh rozpočtu obce na rok 2012.

3. b) Prominutí poplatku za odpad

b1) Účetní obce předkládá seznam dlužníků s trvalým pobytem v Mladkově a Vlčkovících, ovšem v místě trvalého pobytu trvale nežijící. Z důvodu toho, že jsou odstěhováni neznámo kam, nelze nikam ani zaslat upomínku či výzvu k úhradě. Účetní navrhuje těmto osobám poplatek za sběr, shromažďování a svoz komunálního odpadu prominout na neurčito.

ZO schvaluje prominutí poplatku za sběr, shromažďování a svoz komunálního odpadu občanům trvale evidovaným v obci Mladkov a Vlčkovice, kteří jsou nedohledatelní déle než 12 měsíců v místě bydliště.

b2) p. Vladimír Falta žádá o prominutí poplatku za sběr komunálního odpadu z důvodu nevyužívání chalupy k rekreaci.

ZO schvaluje prominutí poplatku za sběr, shromažďování a svoz komunálního odpadu p. Faltovi.

4. Majetkové operace

4. a) Prodej pozemků

a1) Prodej pozemku p. Ing. Petru Kučerovi a Otomaru Kučerovi

p. Ing. Petr Kučera a Otomar Kučera žádají o koupi p.p.č. 1055/5 díl b), p.p.č. 1060 díl a), p.p.č. 169/3 vše v k.ú. Mladkov. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce obce a žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

ZO schvaluje prodej p.p.č. 1055/5 díl b), p.p.č. 1060 díl a), p.p.č. 169/3 vše v k.ú. Mladkov p. Petru a Otomaru Kučerovým za cenu 25,- Kč/m² a náklady spojené s převodem.

4. b) Vypuštění z jednání

4. c) Pronájem zastávky

Starosta obce navrhuje výpověď nájemní smlouvy č. VS 6518001309 se SŽDC Praha z budovy bývalé zastávky ČD z důvodu nevyužití prostor budovy. V rozpravě k tomuto bodu byly vzneseny připomínky k využití zastávky, k budoucnosti stavby v případě ukončení pronájmu. Dále o možnostech budoucího využití i jako čekárny v případě, že se najde občan ochotný se o tyto prostory starat. Tento bod bude po návrhu odložen k projednání na příští zasedání, zda se v průběhu měsíce nenajde využití nebo občané nepředloží své návrhy k účelnému pokračování v pronájmu zastávky.

ZO odkládá výpověď nájemní smlouvy se SŽDC Praha.

5. Došlé spisy a žádosti

5. a) Orlicko – Ústecká nemocnice

Ředitel Orlicko-Ústecké nemocnice zaslal obci odpověď na dopis starosty obce k poskytnutí příspěvku na laparoskopickou věž. Starosta obce seznámil občany se zněním dopisu. V rozpravě bylo navrženo příspěvek neposkytnout.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	Z	A	A	Z	A	A	A

ZO schvaluje neposkytnutí příspěvku Orlicko-Ústecké nemocnici.

ZO bere na vědomí dopis ředitele OU nemocnice.

5. b) Občanské sdružení K-35

Občanské sdružení K-35 zastoupené p. Štefanem Trebatickým žádá o pronájem pozemku u bunkru a sálu KD v Mladkově pro oddíl Judo. A Judo sokol Hradec Králové zastoupené Petrem Martínkem žádá o pronájem pozemku u bunkru a sálu KD v Mladkově v červenci 2012.

ZO schvaluje pronájem pozemku a sálu KD za cenu 500,- Kč/den občanskému sdružení K-35 a oddílu Judo Hradec Králové.

5. c) Dodatek č.1 ke smlouvě o způsobu spolufinancování zpracování projektu Digitálního povodňového plánu

Zastupitelstvo obce se tímto zabývalo na pracovním zasedání a doplatek vznikl výměnou srážkoměrů za nové z důvodu nového informačního systému, aby mohlo dojít k elektronickému přenosu dat.

ZO schvaluje podpis dodatku č.1 ke smlouvě o způsobu spolufinancování projektu Digitálního povodňového plánu.

5. d) Návrh na finanční vyrovnání Bartoníčkoví

Manželé Bartoníčkoví žádají o finanční vyrovnání za rekonstrukci topení v čp. 133, která byla provedena na základě dohody uzavřené s obcí Mladkov na přelomu let 2003-2004 v celkové ceně 43014,- Kč. Byt bude uvolněn k 31.1.2012. Starosta obce dle životnosti jednotlivých položek navrhuje proplatit částku v celkové výši 16.458,- Kč.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	Z	A	A	A	A

ZO schvaluje finanční vyrovnání manželům Bartoníčkovým ve výši 16.534,- Kč.

6. Diskuse a usnesení

- p. I. Bok** – dotazuje se na zabezpečení šrotovny u Michalčáků, obává se zřízení šrotovny
- p. T. Šmok** – je svolána schůzka na měsíc únor s majitelem bývalé šrotovny
- p. I. Bok** – dotazuje se, zda obec ví o dražbě budovy Hospody u Bohouše
- p. T. Šmok** – obec ví o problémech s pozemky a již v minulosti bylo jednáno s majiteli pozemků
- p. R. Studený** – o odkupu pozemků se již hovoří dlouho a to i o části parkoviště pod KD
- p. T. Šmok** – jednal se společností Konzum, která vlastní pozemky, ale k dohodě nedošlo
- ohledně dražby – majitel prý dražbu zastaví a nemovitost chce prodat.
- p. M. T.** – upozornil na nebezpečí padání sněhu ze střechy kostela
- p. T. Šmok** – osloví farní úřad, aby zabezpečil padání sněhu
- p. T. Šmok** – dále podal informaci, že v obci funguje nový kominík p. Jirčík z Vlčkovice, který provádí vymetání komínů i zajistí roční revize
- p. A. P.** – dotazuje se, v jakém stadiu je návrh vyhlášky o veřejném prostranství
- p. T. Šmok** – obec má návrh vyhlášky a prozatím nebyla schválena
- p. K. K.** – dotazovala se na úhradu za placení rolby na běžecké stopy a zda budou v okolí obce udržovány
- p. T. Šmok** – jednal s provozovatelem a došlo k dohodě, kdy budou běžecké stopy projížděny
- p. K. K.** – upozornila na rozdílnou údržbu silnice z Boříkovic do Mladkova
- p. T. Šmok** – je to v režimu údržby dle kategorie silnic
- p. I. M.** – upozornila na necitelné vyhrnování sněhu do parčíku u obecního úřadu a ničení zeleně a dále doporučuje udělat revizi jednacího řádu zastupitelstva obce
- p. J. J.** – zda je hotový rozhlas a upozornil na velmi špatnou slyšitelnost rozhlasu
- p. T. Šmok** – rozhlas bude ještě řešen, a dojde k přemístění amplionů a možná i k nákupu dalších
- p. J. K.** – vznesl kritiku na kvalitu a způsob vyhrnování sněhu v obci Vlčkovice obecními zaměstnanci
- p. T. Šmok** – je to pracovně řešeno, o víkendu došlo k prodlení ve vyhrnování, již je sjednána náprava

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl pan Mgr. Ivan Bok a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Bohuslav Matouš v.r.

Teodor Šmok v.r.

Stanislav Faltus v.r.

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:25 hod.

Příloha č.1 - Usnesení ZO

Příloha č.2 – Žádost o vypuštění bodu 4b) z programu jednání

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

1/2012 – prominutí poplatku za sběr, shromažďování a svoz komunálního odpadu občanům trvale evidovaným v obci Mladkov a Vlčkovice, kteří jsou nedohledatelní déle než 12 měsíců v místě bydliště

Hlasování: 9-0-0

2/2012 – prominutí poplatku za sběr, shromažďování a svoz komunálního odpadu p. Faltovi

Hlasování: 9-0-0

3/2012 – prodej p.p.č 1055/5 díl b), p.p.č. 1060 díl a), p.p.č. 169/3 vše v k.ú. Mladkov p. Petru a Otomaru Kučerovým za cenu 25,- Kč/m² a náklady spojené s převodem

Hlasování: 9-0-0

4/2012 – neposkytnutí příspěvku Orlicko-Ústecké nemocnici

Hlasování: 7-0-2

5/2012 – pronájem pozemku a sálu KD za cenu 500,- Kč/den občanskému sdružení K-35 a oddílu Judo Hradec Králové

Hlasování: 9-0-0

6/2012 – podpis dodatku č.1 ke smlouvě o způsobu spolufinancování projektu Digitálního povodňového plánu

Hlasování: 9-0-0

7/2012 – finanční vyrovnání manželům Bartoníčkovým ve výši 16.534,- Kč

Hlasování: 9-0-0

b) odkládá

- **výpověď nájemní smlouvy se SŽDC Praha**

c) bere na vědomí:

- **Návrh rozpočtu obce na rok 2012**
- **dopis ředitele OU nemocnice**

Starosta obce:

Teodor Šmok v.r.

Místostarosta obce:

Ing. Studený Roman v.r.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 3.2.2012

Sejmuto z úřední desky dne: 19.2.2012

Zapsal: Ing. Roman Studený