

Zápis č. 3 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 10.4. 2013



Přítomní zastupitelé:

Mgr. Ivan Bok (1)
Stanislav Faltus (2)
Zdeněk Filip (3)

Martina Jirčíková (4)
Bohuslav Matouš (5)
Ladislav Severýn (6)

Ing. Roman Studený (7)
Teodor Šmok (8)
Zdeňka Štěpánová (9)

Omluven: Zdeněk Filip, Stanislav Faltus

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, ZO hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta obce, Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž usnášení schopné. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro jednání je navržen tento program:

1. *Volba komisí*
2. *Kontrola usnesení, zpráva obecního úřadu*
3. *Organizační záležitosti obce*
 - a) *Výběr zhotovitele na projekt zateplení a vytápění KD Mladkov*
 - b) *Výběr zhotovitele na Zpevněné plochy a opěrnou zeď v obci Mladkov*
 - c) *Návrh zadání územního plánu obce Mladkov*
4. *Majetkové operace, rozpočet*
 - a) *Rozpočet 2013*
 - b) *Závěrečný účet obce za rok 2012*
 - c) *Pozemky*
 - d) *Pronájem pozemků*
5. *Došlé spisy a žádosti*
6. *Diskuse a usnesení*
- 7.

1. Volba komisí

1.1) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Mgr. Ivan Bok, Zdeňka Štěpánová

1.2) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Ladislav Severýn, Bohuslav Matouš

2. Kontrola usnesení

Ověřovatelé zápisu z posledního jednání ZO ze dne 13.3.2013 Stanislav Faltus, Zdeňka Štěpánová nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

Informaci o plnění usnesení a dalších bodů z minulého jednání přednesl starosta obce.

Body usnesení z minulých jednání jsou průběžně plněny. Zpráva o výsledku hospodaření byla odeslána na Pardubický kraj, byla podepsána a odeslána smlouva se společností VIS Hradec Králové, dále se společností VaK Jablonné nad Orlicí a společností Agrosystém Mladkov. Na úřední desce obce byly zveřejněny záměry prodeje a pronájmu pozemků.

Následovala zpráva o činnosti Obecního úřadu za uplynulé období, kterou přednesl starosta obce. Proběhlo jednání se zástupkyní České pošty ohledně fungování pošty v obci, Česká pošta přišla

s návrhem zřídit v obci program PARTNER typu 1 nebo typu 2, což je obdoba kamenné pobočky pošty. Kde a jak bude pošta dále fungovat, bude řešeno na dalších jednáních s jejich zástupci. Dále se starosta zúčastnil schůzky starostů Králícka.

3. Organizační záležitosti obce

a) Výběr zhotovitele na projekt zateplení a vytápění KD Mladkov

Obec obdržela 4 nabídky na zhotovitele projektu zateplení a vytápění KD Mladkov. Nabídku předložily firmy Ing. Mátlová s cenou 158.000,-, fy. Europoint s cenou 156.000,-, fy. Nexten s cenou 238.800,- a fy. ASA Expert s nabídkou 161.000,- Kč. Kritériem pro výběr je nejnížší nabídková cena. K jednání bylo nutné doložit písemné nabídky zhotovitelů. Starosta obce navrhuje zadat tento projekt fy. Europoint Pardubice.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	X	X						

ZO schvaluje zhotovitele na projekt zateplení a vytápění KD Mladkov fy. Europoint Pardubice za nabídkovou cenu 156.000,- Kč.

b) Výběr zhotovitele na Zpevněné plochy a opěrnou zeď v obci Mladkov

Pro výběr zhotovitel proběhlo výběrové řízení. Osloveno bylo 5 firem a všechny podaly návrhy nabídek. V průběhu výběru zhotovitele, byly zjištěny nedostatky u dvou firem, které byly osloveny a vyzvány k doplnění podání. Jedna z oslovených firem dodala zbytek potřebných materiálů. Preferována byla opět nejnížší cena za dílo, kterou nabídla firma Roman Hrdina Bystřec, s cenou 908.395,- Kč. Výběrová komise navrhuje, aby zhotovitelem byla fy. Roman Hrdina Bystřec. Smlouva se zhotovitelem bude podepsána 15.4.2013.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N		X	X					

ZO schvaluje zhotovitele díla Zpevněné plochy a opěrnou zeď v obci Mladkov fy. Roman Hrdina Bystřec.

c) Návrh zadání nového územního plánu obce

Do návrhu nového územního plánu obce byly zapracovány všechny požadavky. Vyšel dotační titul na pořízení nového ÚP, o dotaci bude požádáno po zpracování návrhu. Návrh zastupitelé obdrželi po novele pí. Ing. Chládkovou. Návrh bude přílohou zápisu.

ZO schvaluje zadání nového územního plánu Obce Mladkov.

d) Sociální fond

Zastupitelstvo obce schválilo v roce 2009 sociální fond, z důvodu příspěvku zaměstnancům obce na stravování. Z důvodu změny metodiky účtování je sociální fond zbytečný a starosta obce navrhuje zastupitelstvu obce Mladkov sociální fond obce zrušit.

ZO ruší sociální fond obce Mladkov.

4. Majetkové operace

a) Rozpočet obce na rok 2013

Na minulém zasedání vzalo ZO na vědomí návrh rozpočtu na rok 2013. Návrh byl zveřejněn na úřední desce obce. Přípomínka ze strany občanů nebyla. Starosta obce navrhuje upravit příjmové i

výdajové části v daňových příjmech, protože je již známa výše těchto položek rozpočtu. Starosta přednesl změny v rozpočtu a vyšší příjmové a výdajové části a financování. Rozpočet bude přílohou zápisu.

ZO schvaluje rozpočet obce Mladkov na rok 2013.

b) Závěrečný účet obce za rok 2012

Účetní obce předkládá zastupitelstvu obce závěrečný účet za rok 2012 a účetní závěrku za rok 2012. Oba tyto dokumenty podléhají schválení zastupitelstvem obce. Závěrečný účet a účetní závěrka budou přílohou zápisu za zasedání. Při přezkoumání hospodaření byl nalezen drobný nedostatek, s nímž byli zastupitelé již seznámeni, a proto starosta obce navrhuje schválit Závěrečný účet obce s výhradou.

ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2012 s výhradou.

ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2012.

c) prodej a pronájem pozemků

c1) Pronájem p. T.

Sdružení K-35 p. Š. T. žádá o pronájem pozemků u bunkru v Petrovičkách a sálu KD. Pronájem byl zveřejněn na úřední desce Mladkov. Starosta obce navrhuje pronájem pozemků u bunkru za cenu 160,- Kč/den užívání a pronájem sálu KD za cenu 340,- Kč/den užívání. Cena je stanovena vzhledem k investicím do prostor u bunkru sdružením K-35. Smlouva bude uzavřena na dobu 10 let.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu na 10 let se sdružením K-35.

ZO pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

ZO schvaluje pronájem pozemků u bunkru v Petrovičkách za cenu 160,- Kč/den a sálu KD sdružení K-35 za cenu 340,- Kč/den.

5. Došlé spisy a žádosti

a) MAS Orlicko

MAS Orlicko zaslalo obci darovací smlouvu k financování přípravy místní rozvojové strategie a programových rámců MAS pro období 2014-2020 a k úhradě úrokových nákladů spojených s realizací projektů MAS. Dar je v celkové výši 13.400,- Kč.

ZO schvaluje poskytnutí daru ve výši 13.400,- sdružení MAS Orlicko.

b) Sokol Hradec Králové

MUDr. P. M. žádá o pronájem sálu KD a prostoru u bunkru ve dnech 14.7. – 28.7.2013 pro výcvikový tábor judo Sokola Hradec Králové. Starosta obce navrhuje pronájem pozemků u bunkru za cenu 160,- Kč/den užívání a pronájem sálu KD za cenu 440,- Kč/den užívání.

ZO schvaluje pronájem sálu KD za cenu 440,- Kč/den a prostor u bunkru za cenu 160,- Kč/den Sokolu Hradec Králové.

6. Diskuse a usnesení

pí. R. V. – dotazovala se, zda byly projednávány pozemky pod lyžařským vlekem na pracovním zasedání zastupitelstva obce?

p. T. Šmok – o pozemcích bylo diskutováno až po pracovním zasedání, toto je potřeba ještě připravit a poté to projednat.

pí. M. B. – pokračilo jednání k demolici bývalé šrotovny?

p. T. Šmok – majitelé spolu jednali, zjistím výsledek jednání, jak v tomto pokračili.

pí. J. F. – dotazovala se, zda se musí občané připojit ke kanalizaci a ČOV

p. T. Šmok – majitelé musí doložit vodohospodářskému úřadu, jak nakládají s odpadními vodami, budu to obcházet individuálně.

Jelikož další diskusní příspěvky nebyly, starosta diskusi uzavřel a požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení. Návrh na usnesení přednesl pan Mgr. Ivan Bok a usnesení ZO tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce:

Ladislav Severýn

Teodor Šmok

Bohuslav Matouš

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:50 hod.

Zapsal: Ing. Roman Studený

Příloha č.1 - Usnesení ZO

Příloha č.2 - Zadání územního plánu obce

Příloha č.3 – Rozpočet obce na rok 2013

Příloha č.4 – Závěrečný účet obce za rok 2012

Příloha č.5 – Účetní závěrka za rok 2012

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

19/2013 – zhotovitele na projekt zateplení a vytápění KD Mladkov fy. Europoint Pardubice za nabídkovou cenu 156.000,- Kč

Hlasování: 6-0-1

20/2013 – zhotovitele díla Zpevněné plochy a opěrnou zeď v obci Mladkov fy. Roman Hrdina Bystřec

Hlasování: 7-0-0

21/2013 – zadání nového územního plánu Obce Mladkov

Hlasování: 7-0-0

22/2013 – rozpočet obce Mladkov na rok 2013

Hlasování: 7-0-0

23/2013 – závěrečný účet obce za rok 2012 s výhradou

Hlasování: 7-0-0

24/2013 – účetní závěrku za rok 2012

Hlasování: 7-0-0

25/2013 – uzavření smlouvy o pronájmu na 10 let se sdružením K-35

Hlasování: 7-0-0

26/2013 – pronájem pozemků u bunkru v Petrovičkách za cenu 160,- Kč/den a sálu KD sdružení K-35 za cenu 340,- Kč/den

Hlasování: 7-0-0

27/2013 – poskytnutí daru ve výši 13.400,- sdružení MAS Orlicko

Hlasování: 7-0-0

28/2013 – pronájem sálu KD za cenu 440,- Kč/den a prostor u bunkru za cenu 160,- Kč/den Sokolu Hradec Králové

Hlasování: 7-0-0

b) pověřuje starostu obce:

- k podpisu smlouvy se společností K-35

c) bere na vědomí:

- informace starosty o plnění usnesení a činnosti OÚ
- diskuzní příspěvky

Starosta obce:

Teodor Šmok

Místostarosta obce:

Ing. Studený Roman

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: